

Pressmeddelande

2023-07-06

Peab bygger hyreslägenheter och vårdcentral i Linköping

Peab har fått uppdraget att bygga 176 hyreslägenheter, vårdcentral och lokaler i Linköping. Beställare är AB Stångåstaden och kontraktssumman uppgår till 346 miljoner svenska kronor.

Lägenheterna, vårdcentralen och lokalerna ska byggas på fastigheten Jägarsoldaten 1 i den nya stadsdelen Djurgården i Linköping. Fem sammanhängande huskroppar om två till fjorton våningsplan ska uppföras. På bottenplanen kommer vårdcentralen och åtta lokaler från 52 till 2 400 kvadratmeter att finnas. Resterade våningsplan innehåller 176 lägenheter om ett till fyra rum och kök.

Fasaderna kommer att bestå av puts, traditionellt tegel och skiffer. Två av byggnaderna kommer att förses med takterrasser. Målet är att byggnaderna ska certifieras enligt Miljöbyggnad, nivå Silver.

I våras tecknades avtal mellan Peab och AB Stångåstaden för Fas 1 som omfattade projekteringsmedverkan och produktionsförberedelser av fastigheten. Nu är även avtalet för Fas 2 tecknat.

– Vi är glada för förtroendet att få genomföra detta intressanta projekt tillsammans med Stångåstaden. Ett bra gemensamt arbete under Fas 1 har möjliggjort att vi nu går vidare in i produktionsfasen, och vi ser fram emot ett fortsatt gott samarbete, säger Anders Bergeling, regionchef på Peab.

– Vi fortsätter att bygga och möjliggöra för Linköping att växa. Det är oroliga och tuffa tider men bostadsbristen finns kvar. Om ingen vågar satsa i sämre tider så riskerar vi hamna i ett läge med ökad bostadsbrist när konjunkturen vänder. Det känns fantastiskt kul att precis innan semestern lyckas gå i mål när nästan alla andra aktörer drar i handbromsen. Samverkansformen har gjort skillnad och bidragit starkt till att vi lyckats komma fram med projekten till byggkostnader som gör dem genomförbara, säger Fredrik Törnqvist, VD AB Stångåstaden.

Uppdraget är en totalentreprenad med planerad byggstart i oktober 2023. Beräknat färdigställande av entreprenaden är vid årsskiftet 2026/2027.

Projektet orderanmäls i det tredje kvartalet 2023.

Illustration: AB Stångåstaden

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Juha Hartomaa, IR-chef Peab, 072 533 31 45

Peab är Nordens samhällsbyggare med 15 000 medarbetare och en omsättning på 63 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet levs. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.

