

# Pressmeddelande

2021-05-17

## Peab bygger och säljer logistikanläggning till Annhem Fastigheter

**Peab har idag tecknat avtal om försäljning av en logistikanläggning i Almnäs i Södertälje som Peab avser att uppföra. Köpare är Annhem Fastigheter och det underliggande fastighetsvärdet uppgår till 96,5 miljoner svenska kronor.**

Fastigheten Almnäs 5:28 har en markareal om 19 000 kvadratmeter, varav 14 000 kvadratmeter nyttjas till en förhyrning med Postnord på ett 10-årigt hyresavtal och 5 100 kvadratmeter är oexploaterad råmark med en byggrätt på drygt 2 000 kvadratmeter.

Peab kommer att bygga logistikanläggningen och avyttring av den färdigställda fastigheten planeras till det andra kvartalet 2022.

– Vi ser en god efterfrågan på effektiva lager- och logistikfastigheter i attraktiva lägen och är därför glada över att kunna utveckla detta logistikprojekt. Almnäs har stor potential och kan erbjuda många och goda transportmöjligheter, vilket gör det till ett viktigt logistiknav i det svenska näringslivet, säger Göran Linder, chef affärsområde Projektutveckling.

Fastigheten ska miljöklassas enligt Miljöbyggnad Silver.

### För ytterligare information, vänligen kontakta:

Göran Linder, chef affärsområde Projektutveckling, +46 73 333 94 22

Juha Hartomaa, IR-chef Peab, +46 72 533 31 45

---

*Peab är Nordens samhällsbyggare med 16 000 medarbetare och en omsättning på 57 miljarder kronor. Med lokal närvaro och fokus på egna resurser utvecklar, anlägger och bygger vi vardagen där livet lev. Huvudkontoret finns i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är noterad vid Nasdaq Stockholm.*