

# Pressmeddelande

2019-11-20

## Peab bygger hyresrätter i Umeå

**Peab har fått uppdraget att bygga 286 hyreslägenheter i Umeå. Beställare är AB Bostaden och kontraktssumman uppgår till 266 MSEK.**

Projektet Kvarteret Magistern är en nyproduktion av 286 lägenheter, fördelat på nio huskroppar med fyra alternativt fem våningar. Lägenhetsstorleken varierar mellan ett och fyra rum. Inom kvarteret uppförs även cykelförråd och miljöhus. I ett av husen byggs ett gruppboende med sex lägenheter och en samlingslokal.

Området Ålidhem började byggas i mitten på 1960-talet och har sedan kontinuerligt renoverats och byggts ut. Stadsdelen ligger cirka fyra km från centrala Umeå och med gångavstånd till universitetet och Norrlands universitetssjukhus.

Som en del i AB Bostadens mål att minska energiförbrukningen och kunna erbjuda hyresgäster ett klimatsmartboende så kommer ett av husen att blir ett pilothus med solceller samt värmepumpsanläggning. Energiprestanda för övriga projektet är satt till 70 kWh/m<sup>2</sup> per år.

- Det väldigt roligt att vi fått förtroendet att bygga Kvarteret Magistern till AB Bostaden här i Umeå. Projektet passar väl in för oss då vi har gedigen erfarenhet av stora bostadsproduktioner. Planeringen inför byggstart pågår för fullt med stort engagemang från platschef, arbetsledare och lagbas, säger Susanne Hallberg, regionchef Peab.

Uppdraget är en totalentreprenad med byggstart i januari 2020 och det sista huset färdigställs under 2023.

Projektet orderanmäls i det fjärde kvartalet 2019.

### **För ytterligare information, kontakta:**

Susanne Hallberg, regionchef Peab, 0733-37 14 47

Kajsa Jacobsson, presschef Peab, 0725-33 34 84

---

Peab är ett av Nordens ledande bygg- och anläggningsföretag med cirka 15 000 anställda och en omsättning på cirka 54 miljarder kronor. Koncernen har strategiskt placerade kontor i Sverige, Norge och Finland. Huvudkontoret är beläget i Förslöv på Bjärehalvön i Skåne. Aktien är börsnoterad vid NASDAQ Stockholm.