

Styrelsens yttrande enligt 18 kap 4 § och 19 kap 22 § aktiebolagslagen

Verksamhetens art, omfattning och risker

Verksamhetens art och omfattning framgår av bolagsordningen och avgiven årsredovisning för 2020. Den verksamhet som bedrivs i bolaget och koncernen medför inte risker utöver vad som förekommer eller kan antas förekomma i branschen eller de risker som i allmänhet är förenade med bedrivande av näringsverksamhet. Beträffande väsentliga händelser hänvisas till vad som framgår av årsredovisningen, härutöver har inte några händelser inträffat som påverkar bolagets förmåga att lämna utdelning eller genomföra förvärv av egna aktier.

Bolagets och koncernens ekonomiska ställning

Bolagets och koncernens ekonomiska situation per 2020-12-31 framgår av den avgivna årsredovisningen. Det framgår också av årsredovisningen vilka principer som tillämpats för värdering av tillgångar, avsättningar och skulder.

Det framgår av förslaget till vinstdisposition att styrelsen föreslår att ordinarie utdelning lämnas med 4,50 kronor per aktie. Styrelsen föreslår även att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om förvärv av bolagets egna aktier så att bolagets innehav vid var tid inte överstiger 10 procent av samtliga aktier i bolaget.

Bolagets soliditet uppgår till 74,7 procent (föregående år 74,0 procent). Koncernens soliditet enligt IFRS uppgår till 29,5 procent (föregående år 26,5 procent).

Av koncernens finansiella mål framgår bland annat att utdelningen till aktieägarna skall uppgå till minst 50 procent av årets resultat för koncernen. Koncernens finansiella mål baseras på segmentsredovisning. Enligt utdelningsförslaget uppgår den föreslagna utdelningen till 67 procent av årets resultat enligt segmentsredovisningen (exkluderat den positiva omvärderingseffekten som påverkade resultatet vid utdelningen av Annhem Fastigheter).

Det är styrelsens bedömning att storleken på det egna kapitalet såsom det redovisats i den senast avgivna årsredovisningen står i rimlig proportion till omfattningen av bolagets och koncernens verksamhet samt de risker som är förenade med verksamhetens bedrivande med beaktande av föreslagen utdelning och förvärv av egna aktier enligt föreslaget bemyndigande.

Förslagets försvarlighet

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är styrelsens uppfattning att en allsidig bedömning av bolagets och koncernens ekonomiska ställning medför att föreslagen utdelning och förslag till bemyndigande för förvärv av egna aktier är försvarliga med hänvisning till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital samt bolagets och koncernverksamhetens konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Förslöv 2021-03-23

Peab AB

Styrelsen