



Q3

Januari – september
2026

Bostadsinvesteringarna ökar från låga nivåer

Påbörjade bostadsinvesteringar, nybyggnation och renoveringar

Sverige	2026 ↗	2027 ↗	2028 ↗
Norge	2026 →	2027 →	2028 ↗
Finland	2026 →	2027 ↗	2028 ↗

Källa: Prognoscentret

Offentliga investeringar och industrin driver lokalbyggandet

Påbörjade lokalinvesteringar, nybyggnation och renoveringar

Sverige

2026



2027



2028



Norge

2026



2027



2028



Finland

2026



2027



2028



Källa: Prognoscentret

Fortsatt hög nivå för anläggningsinvesteringar

Anläggningsinvesteringar

Sverige	2026	2027	2028
	↗	↗	↗
Norge	2026	2027	2028
	→	→	→
Finland	2026	2027	2028
	→	→	→

Källa: Prognoscentret

Stabila investeringsnivåer på den nordiska marknaden

Totala husbyggnads- och anläggningsinvesteringar, nybyggnation och renoveringar

Sverige	2026 ↗	2027 →	2028 ↗
Norge	2026 →	2027 →	2028 →
Finland	2026 ↗	2027 → (↗)	2028 →

Källa: Prognoscentret



Affärsområde Bygg

Grundskola
Alta, Norge

Affärsområde Bygg

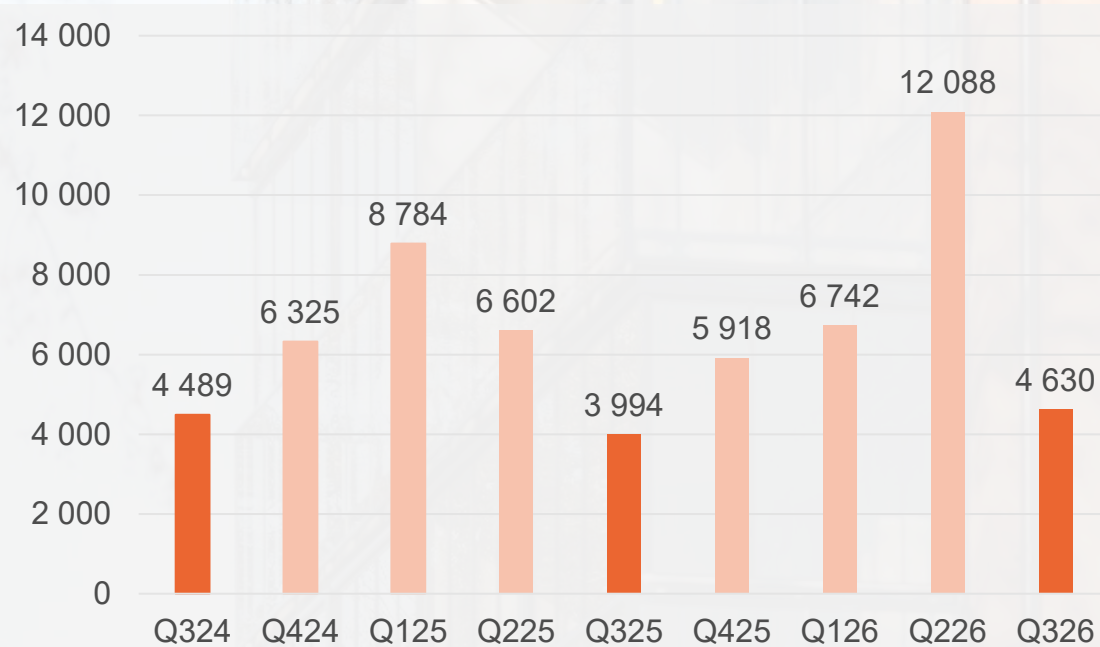


Mkr	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Nettoomsättning	5 550	5 238	24 503	23 683
Rörelseresultat	139	116	666	512
Rörelsemarginal, %	2,5	2,2	2,7	2,2

Stabil ordringång och hög orderstock

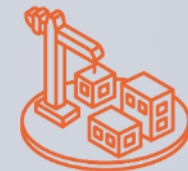


Orderingång, Mkr

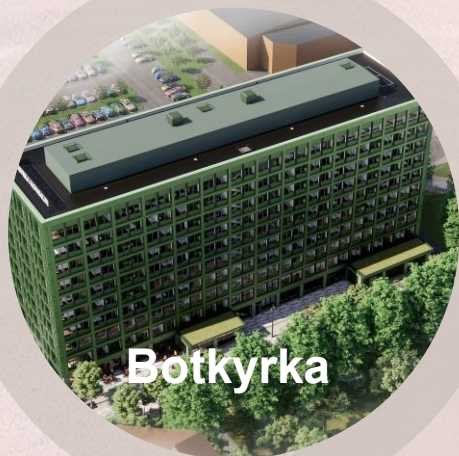


Orderstock
30,5
Mdkr (26,2)

Nya uppdrag under tredje kvartalet



Renovering
av kommunhus
(440 Mkr)



Produktions- och
kontorslokaler
(349 Mkr)



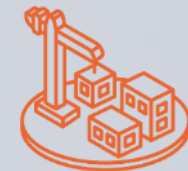
Renovering
av sjukhus
(14 MEUR)



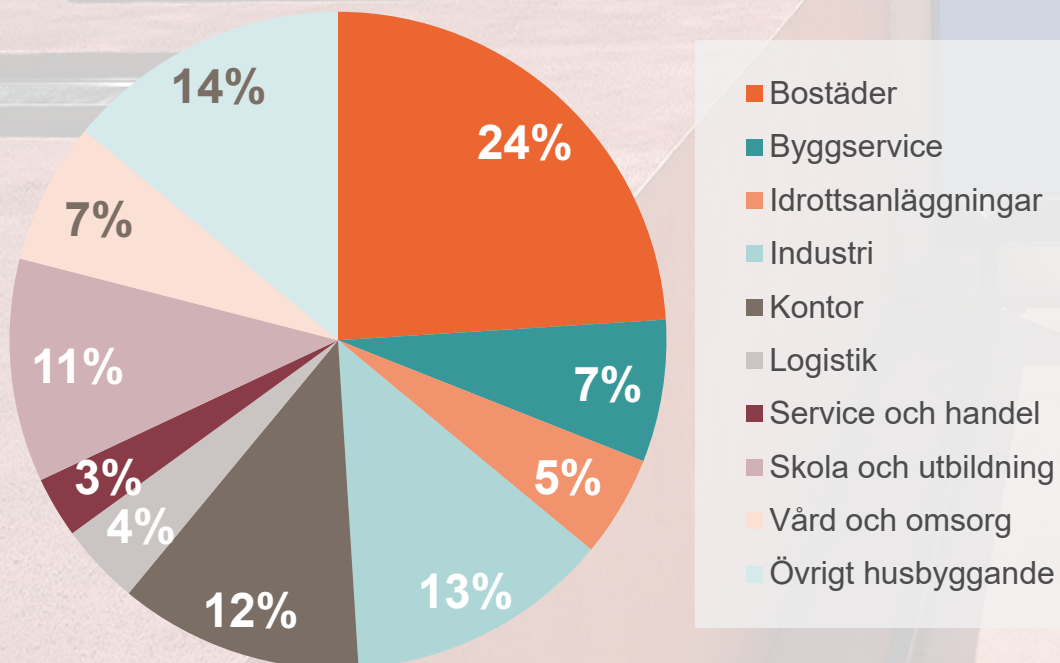
Ny skola
(132 MNOK)



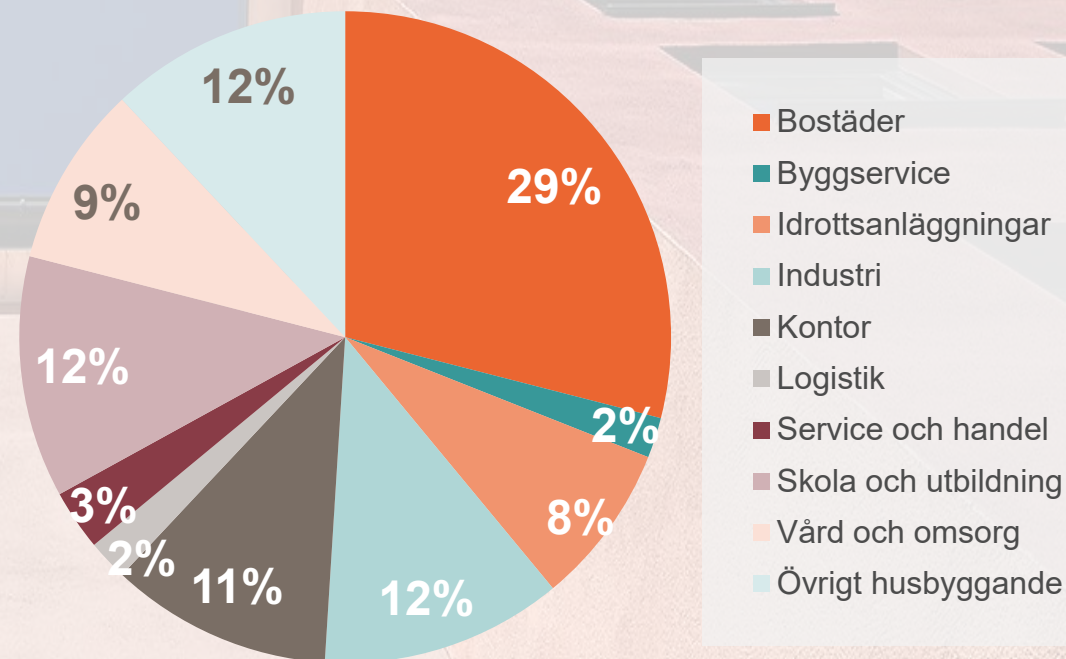
Fördelning per produktområde



Nettoomsättning,
rullande 12 månader



Orderstock per 30 september 2026



A photograph of a construction site in Helsingfors, Finland. In the foreground, there is a long, low concrete curb. To the left of the curb, several rectangular stone blocks are laid out on a bed of sand. A worker in an orange jumpsuit and yellow helmet is kneeling next to the curb, using a long metal rod to measure or align the stones. In the background, a green excavator is visible, along with trees and a building. The scene is brightly lit, suggesting daytime.

Affärsområde Anläggning

Stenläggning,
Helsingfors

Affärsområde Anläggning

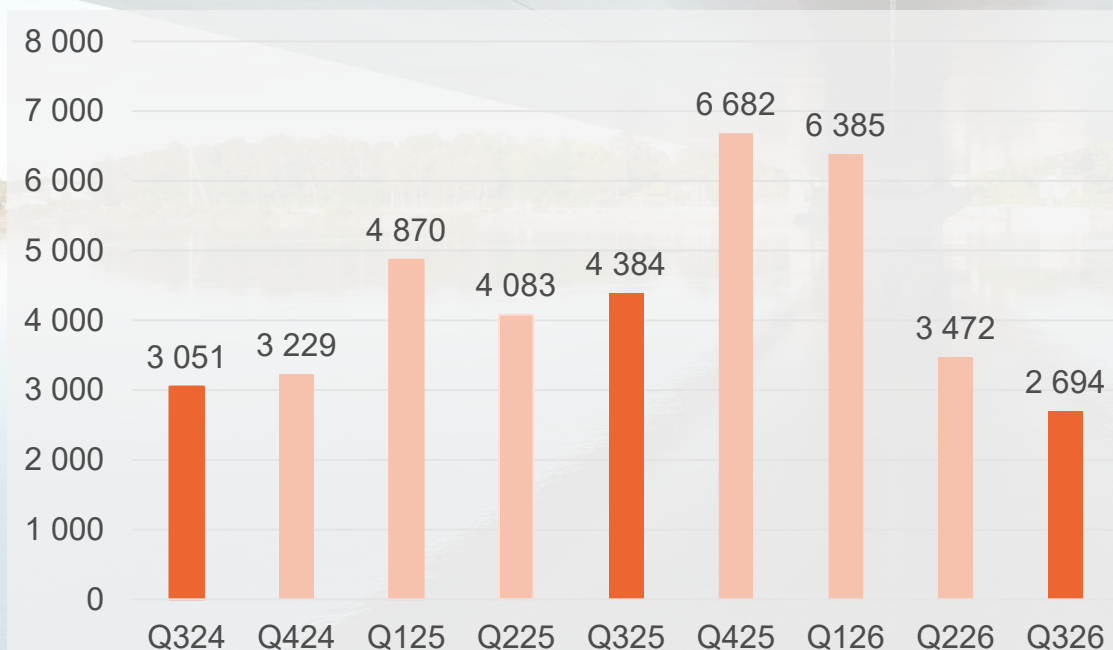


Mkr	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Nettoomsättning	4 576	4 248	19 016	17 607
Rörelseresultat	192	169	829	704
Rörelsemarginal, %	4,2	4,0	4,4	4,0

Lägre orderingång i kvartalet men hög orderstock



Orderingång, Mkr



Orderstock

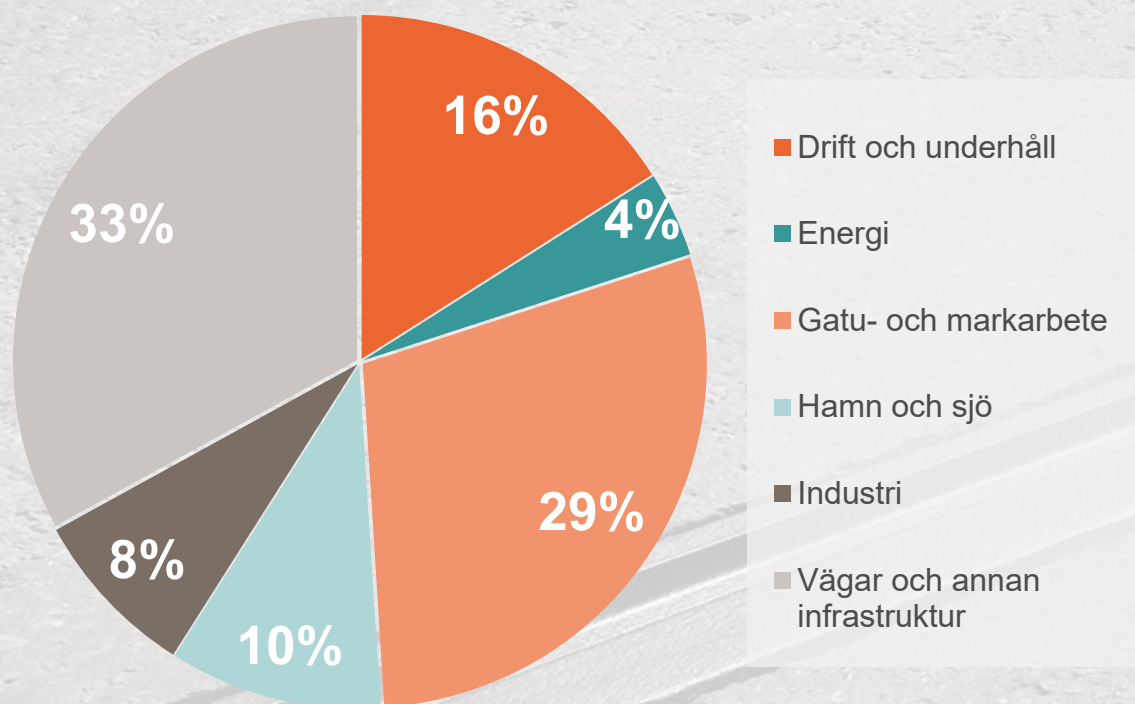
21,0

Mdkr (20,9)

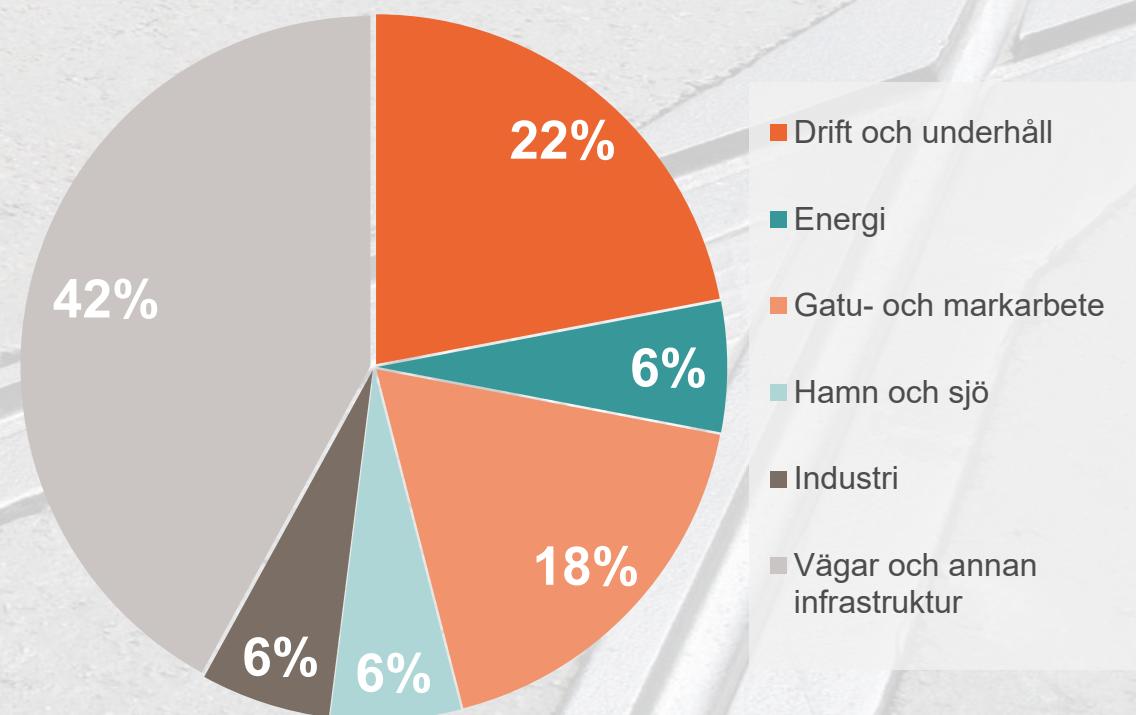
Fördelning per produktområde



Nettoomsättning,
rullande 12 månader



Orderstock per 30 september 2026





Affärsområde Industri

Affärsområde Industri

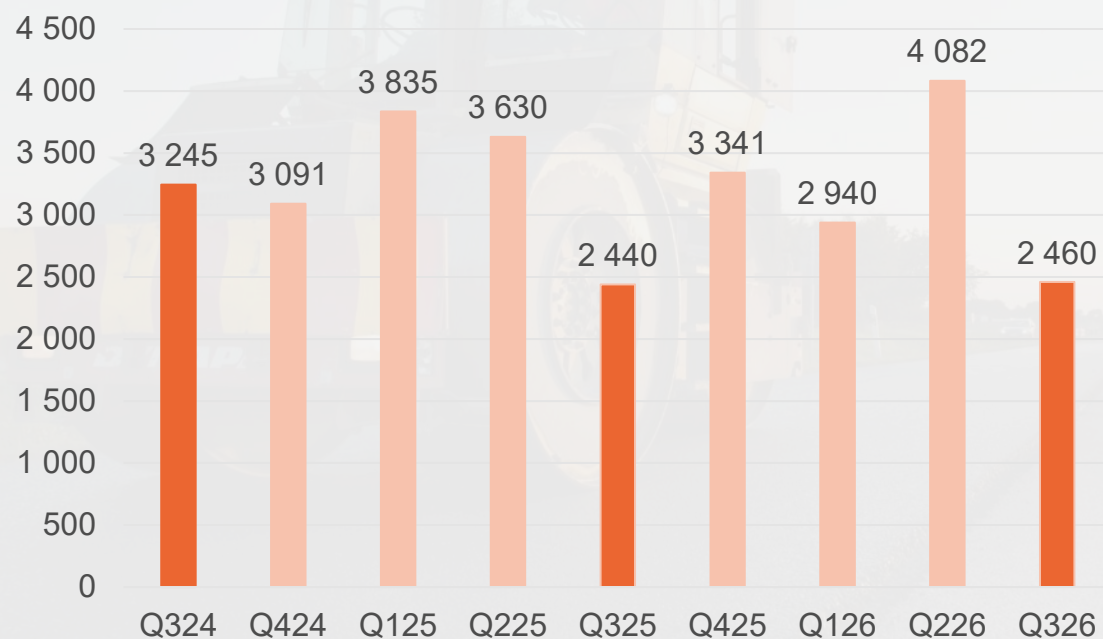


Mkr	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Nettoomsättning	7 302	6 953	21 169	20 037
<i>varav Swerock/Asfalt</i>	6 353	6 194	17 279	16 770
<i>varav Byggsystem</i>	1 047	855	4 313	3 672
Rörelseresultat	996	875	1 805	1 485
<i>varav Swerock/Asfalt</i>	942	875	1 656	1 440
<i>varav Byggsystem</i>	54	0	149	45
Rörelsemarginal, %	13,6	12,6	8,5	7,4
<i>varav Swerock/Asfalt</i>	14,8	14,1	9,6	8,6
<i>varav Byggsystem</i>	5,2	0,0	3,5	1,2

Stabil orderingång och orderstock



Orderingång, Mkr



Orderstock

5,1

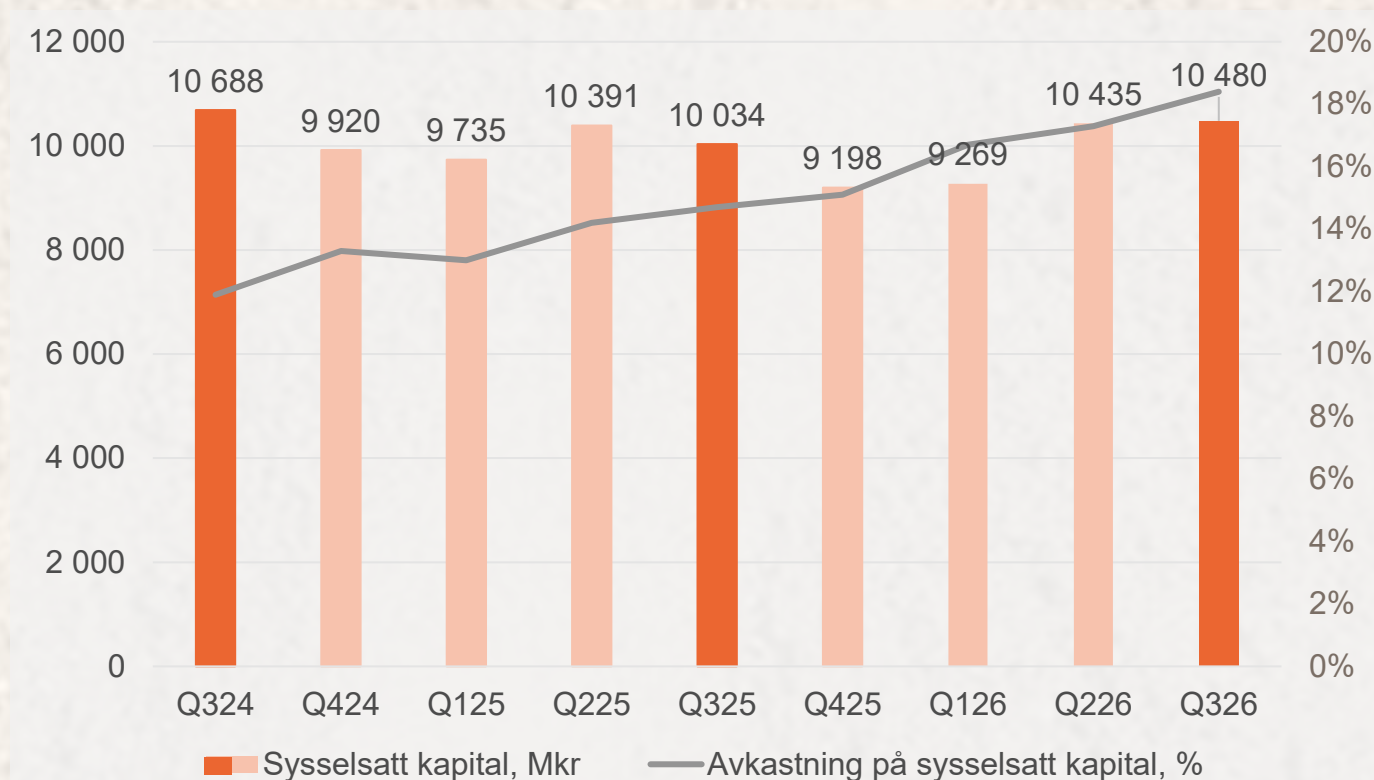
Mdkr (4,9)

AFFÄRSOMRÅDE INDUSTRI

Högre avkastning



Sysselsatt kapital och avkastning på sysselsatt kapital*



*Beräknat på rullande 12 månader

Avkastning på
sysselsatt kapital

18,4
% (14,7)

A modern multi-story apartment building with a mix of grey concrete panels and red vertical wood cladding. The building features balconies with red metal railings. A central entrance is highlighted with a wooden frame and glass doors, with the number '11' visible. In the foreground, there are wooden benches and greenery, including a small tree on the right.

Affärsområde Projektutveckling

Brf Strandängen
Åkersberga

Affärsområde Projektutveckling



Mkr	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Nettoomsättning	841	892	3 943	4 345
Rörelseresultat	77	36	240	238
Rörelsemarginal, %	9,2	4,0	6,1	5,5
<i>varav Bostadsutveckling</i>	8,5	-5,7	3,2	0,2

Pågående produktion och försäljning av bostäder



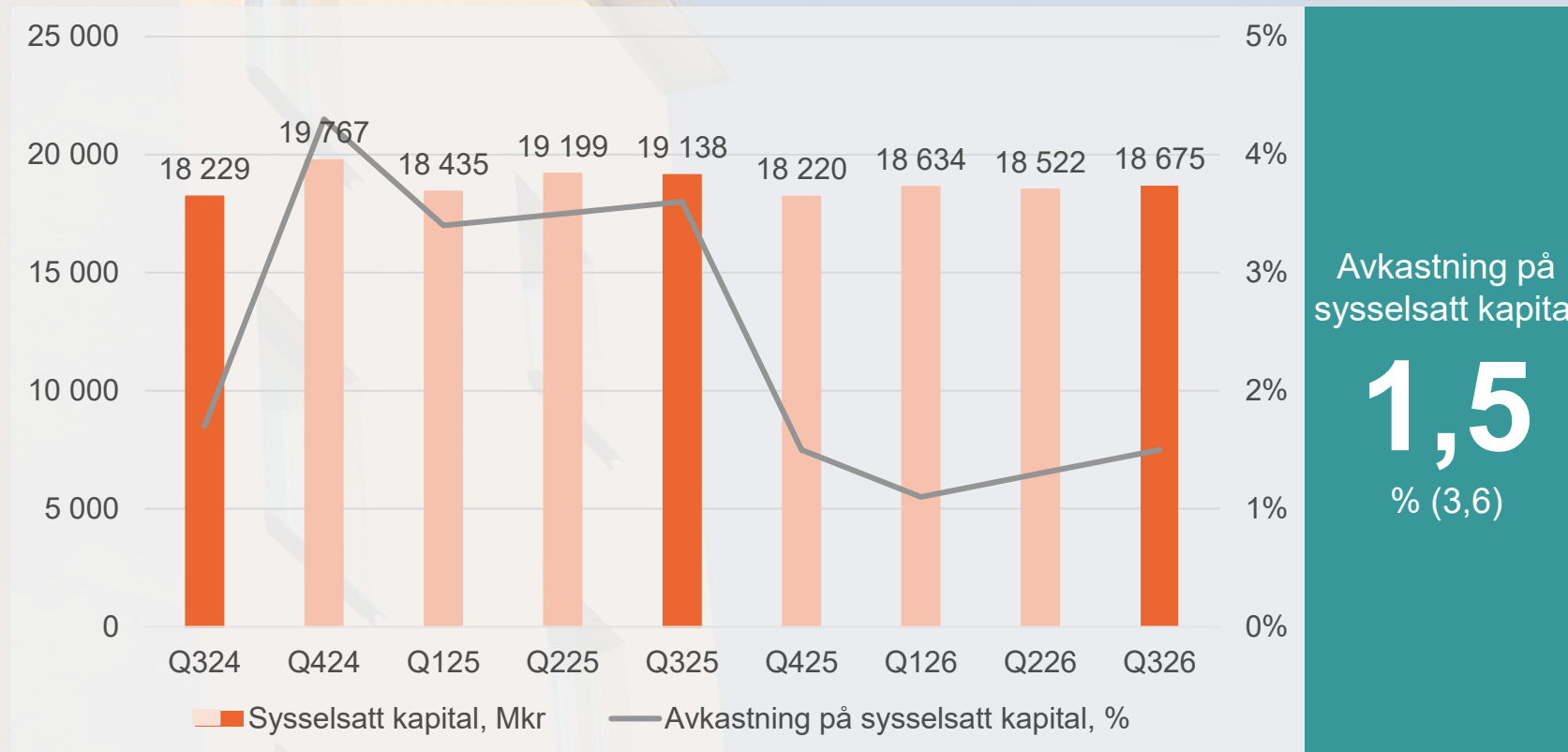
Antal	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Totalt antal produktionsstartade bostäder	114	0	1 105	1 161
Totalt antal sålda bostäder	157	301	938	1 248

Antal	30 sep 2026	30 sep 2025	31 dec 2025
Totalt antal bostäder i produktion	2 126	1 990	2 006
- varav såld andel, %	36	42	37
Totalt antal färdigställda och återköpta bostäder	557	543	370

Låg avkastning på sysselsatt kapital



Sysselsatt kapital och avkastning på sysselsatt kapital*



* Beräknat på rullande 12 månader



Peabkoncernen

KONCERNEN

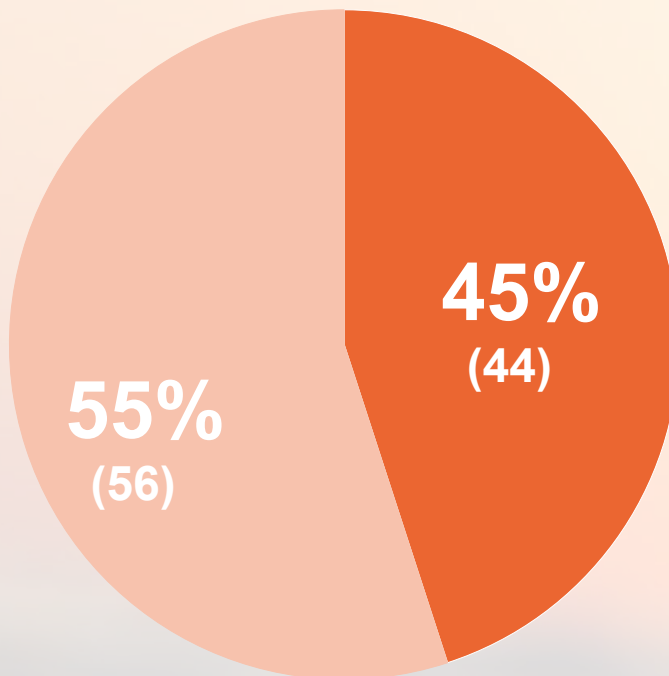
Segmentsredovisning

Mkr	Jul-sep 2026	Jul-sep 2025	Okt 2025- sep 2026	Jan-dec 2025
Nettoomsättning	16 304	15 602	60 978	58 589
Rörelseresultat	1 296	1 148	3 061	2 626
Rörelsemarginal, %	7,9	7,4	5,0	4,5

KONCERNEN

Hög andel offentliga kunder

Nettoomsättning,
rullande 12 månader

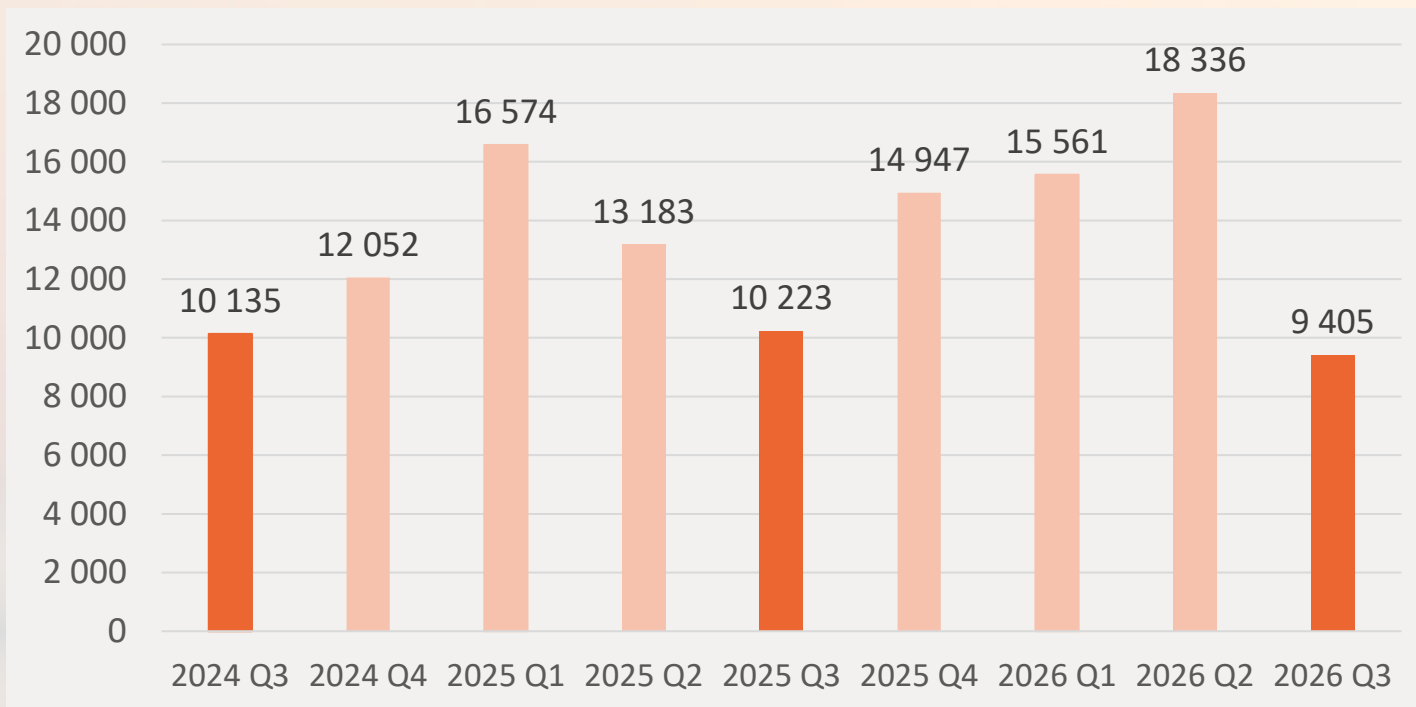


■ Offentliga kunder ■ Privata kunder

KONCERNEN

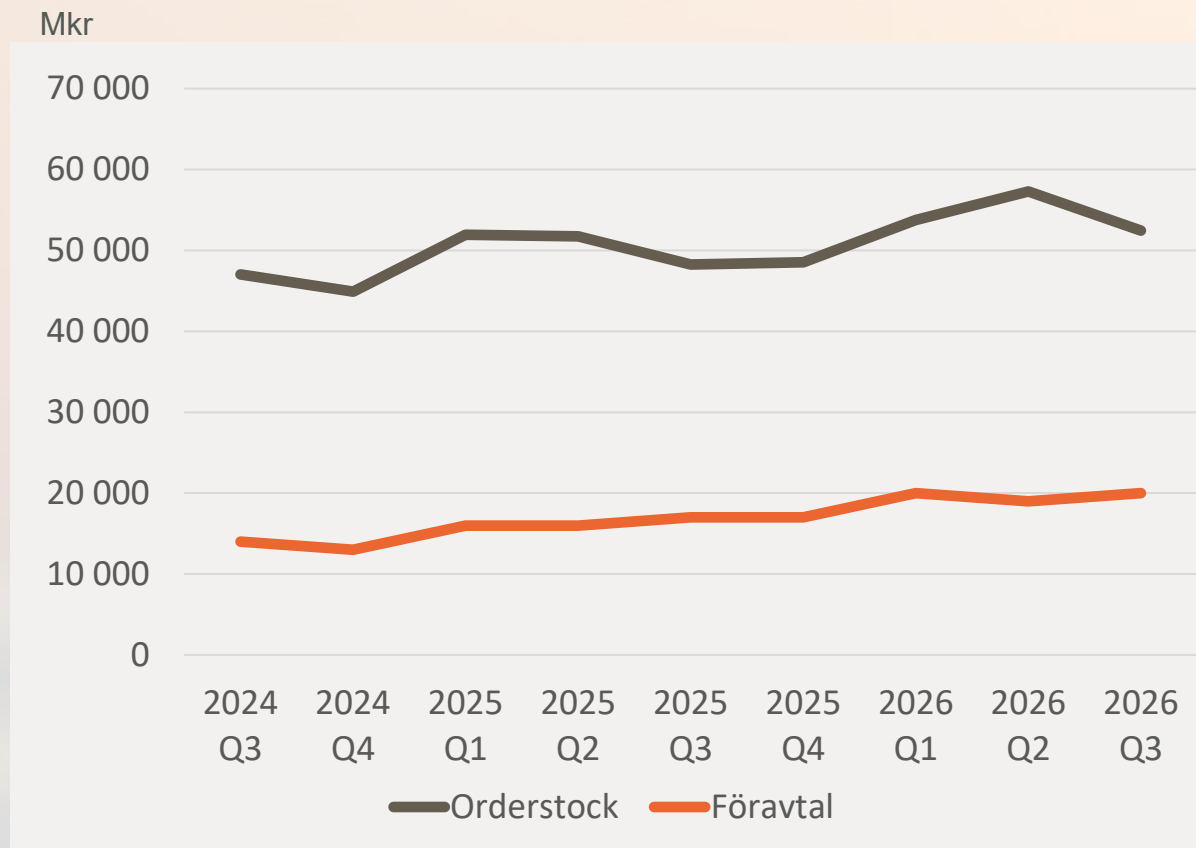
Något lägre orderingång i kvartalet

Orderingång, Mkr



KONCERNEN

Hög orderstock och hög nivå på föravtal



Orderstock

52,4

Mdkr (48,3)

Föravtal per
30 september 2026

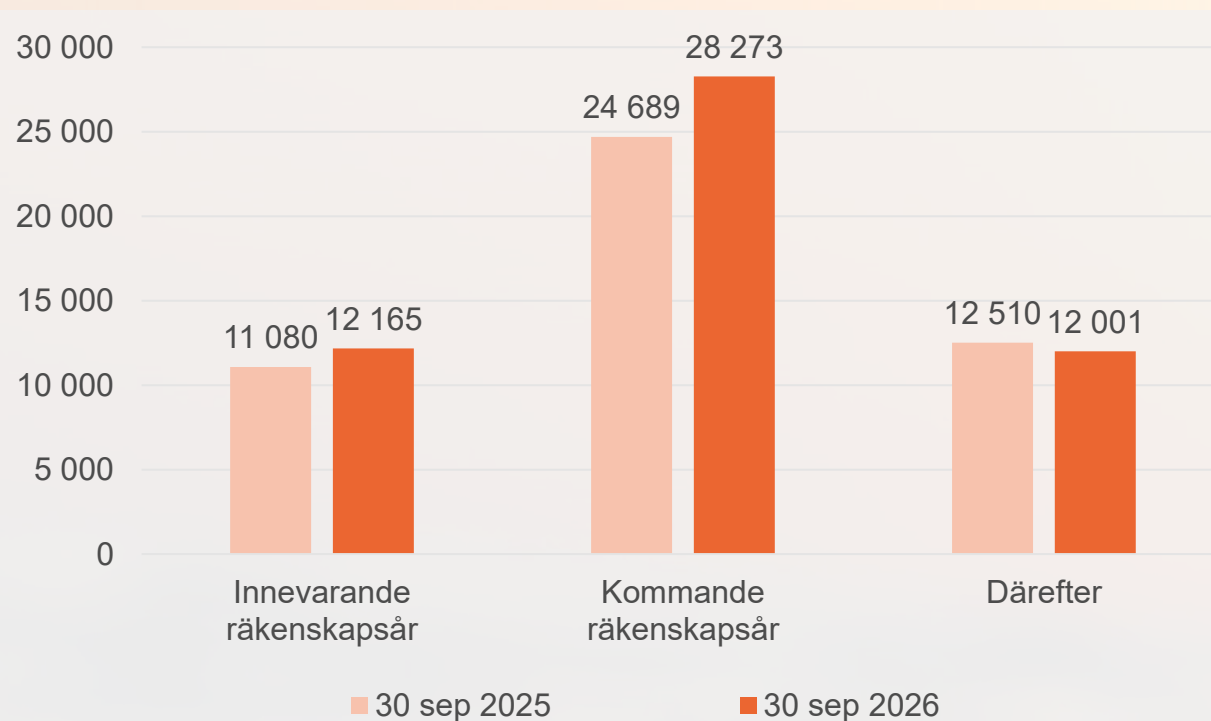
Ca. **20**

Mdkr

KONCERNEN

Orderstock fördelad över tid

Mkr

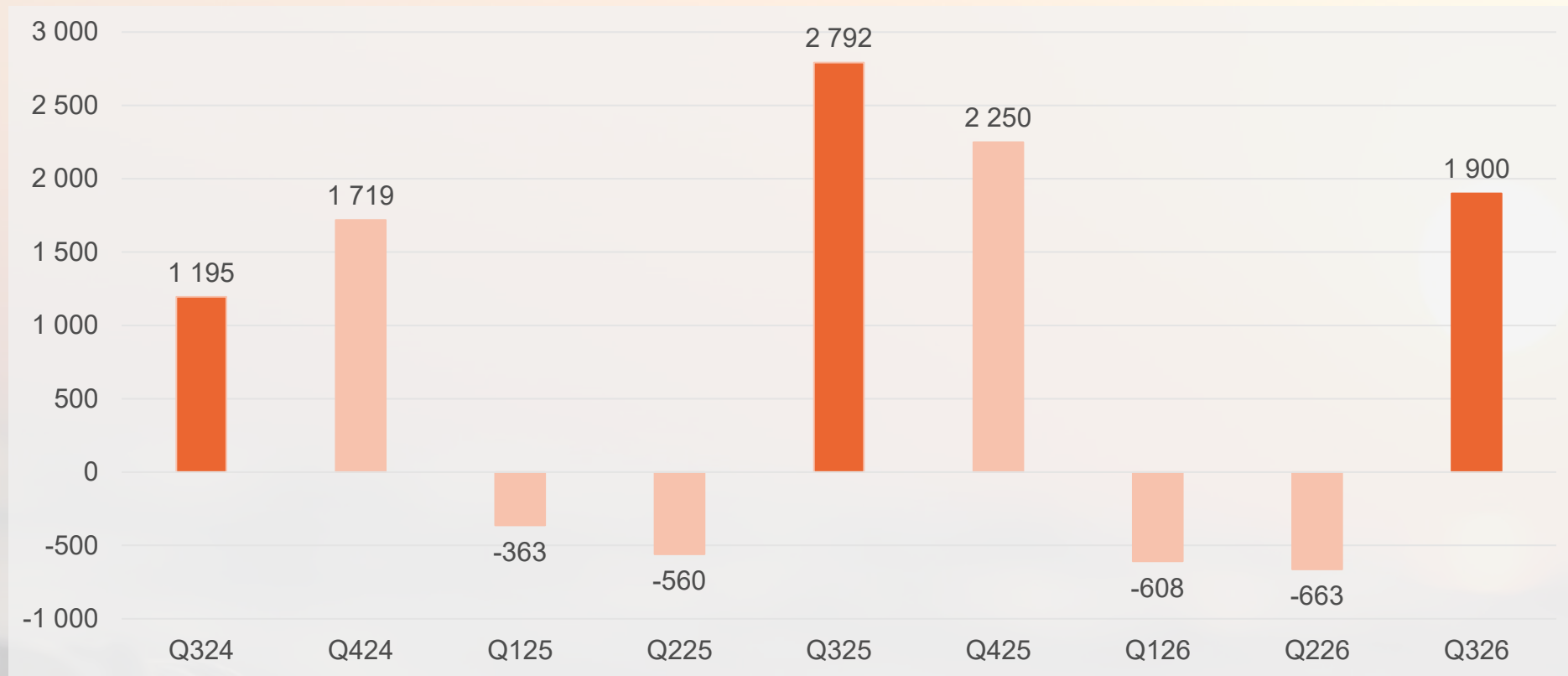


77%
efter innevarande
räkenskapsår
(77)

KONCERNEN

Starkt kassaflöde i kvartalet

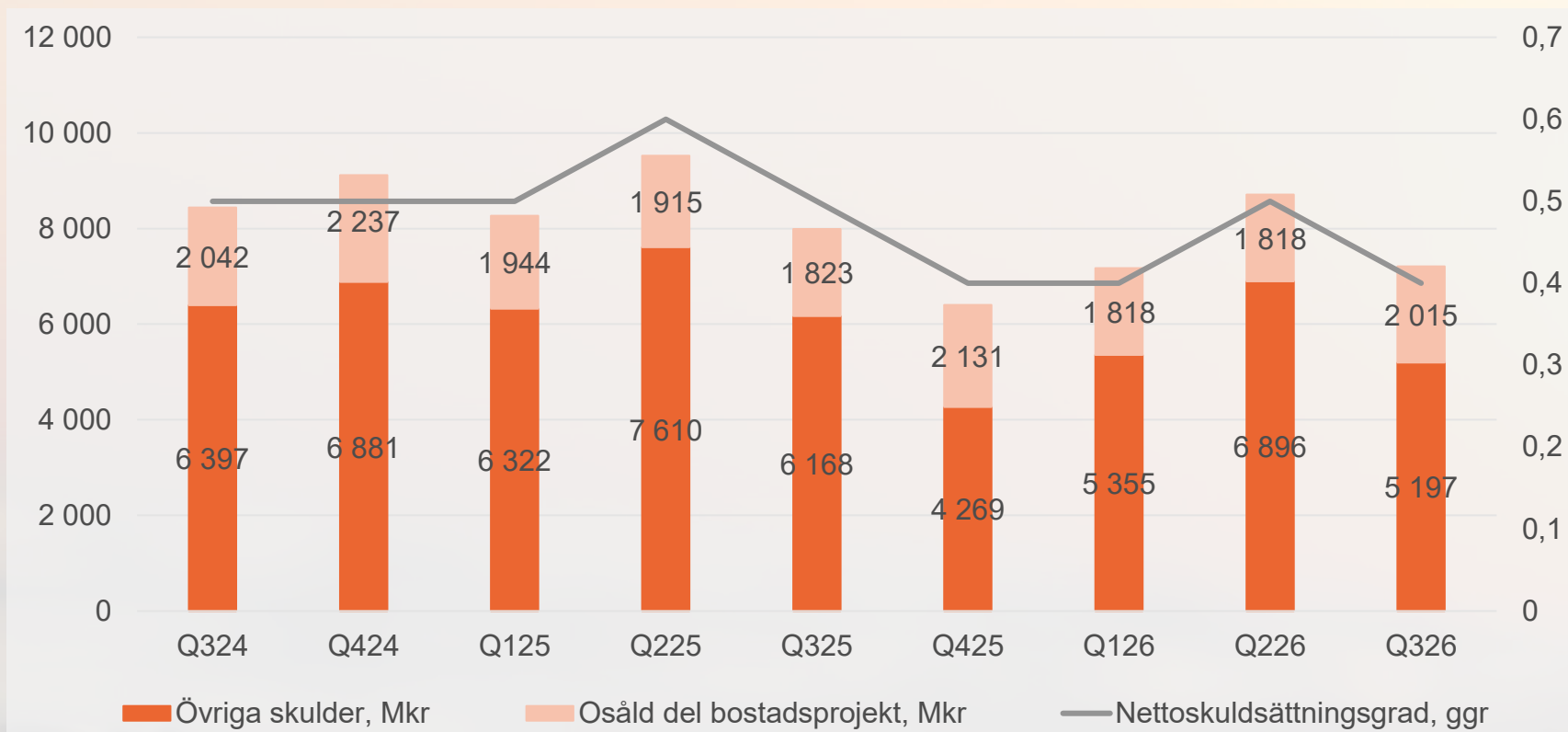
Kassaflöde före finansiering, Mkr



KONCERNEN

Lägre nettoskuld

Nettoskuld och nettoskuldsättningsgrad



Nettoskuld

7,2

Mdkr (8,0)



Målavstämning

Fyra målområden, nio externa mål

Nöjdaste kunderna



NKI

alltid över

75

Bästa
arbetsplatsen



eNPS

alltid över
benchmark

Nollvision

allvarliga olyckor
Genom en fallande trend

Mest lönsamma
företaget



Rörelsemarginal

>6 %

Nettoskulsättningsgrad

0,3-0,7

Utdelning

>50 %

av årets resultat

Ledande inom
samhällsansvar



Koldioxidintensitet
Egen produktion

-60 %

Reduktion till 2030

Koldioxidintensitet
Insatsvaror & köpta tjänster

-50 %

Reduktion till 2030

Jämställd rekrytering:

Andel kvinnor

alltid över

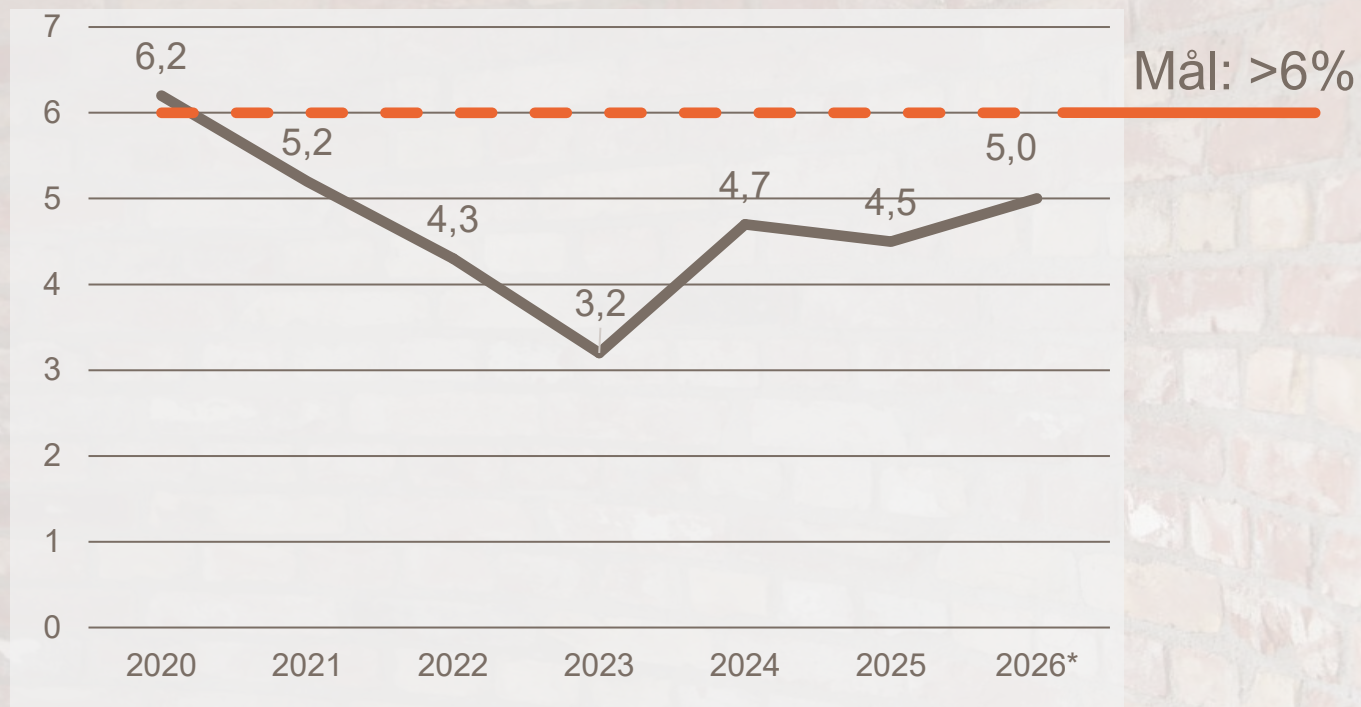
utbildningsmarknaden

MEST LÖNSAMMA FÖRETAGET

Mål: Rörelsemarginal över 6 procent



Rörelsemarginal, koncernen



*Beräknat på rullande 12 månader per 30 september 2026

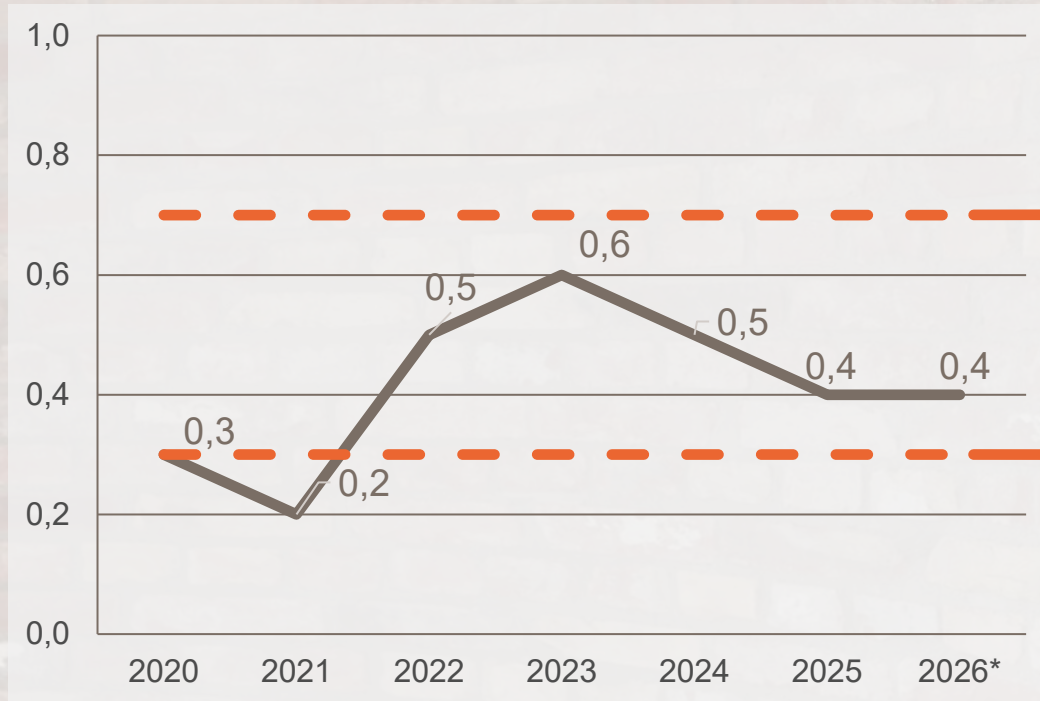


MEST LÖNSAMMA FÖRETAGET

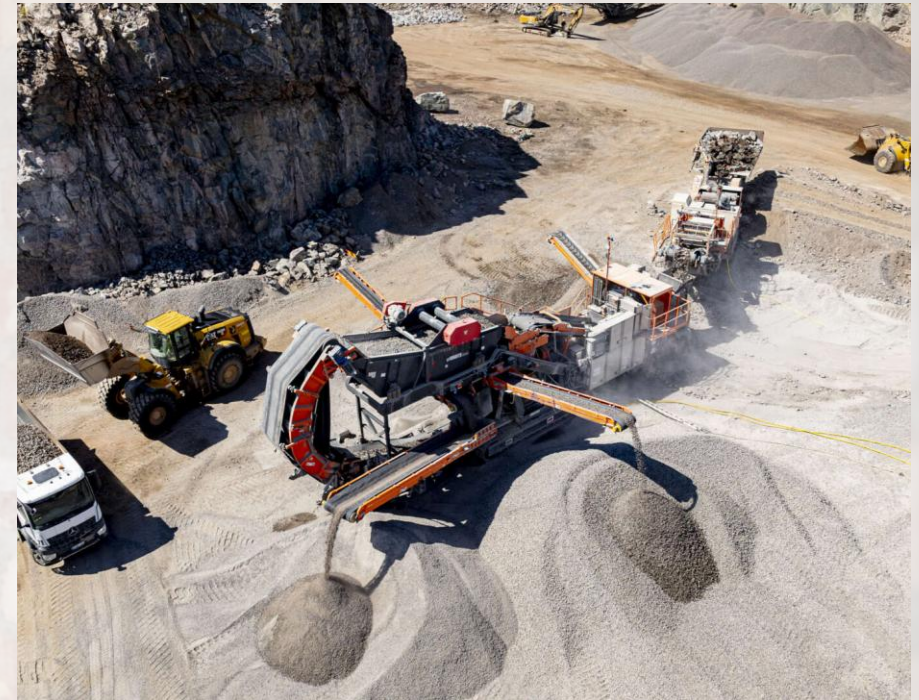
Mål: Nettoskuldsättningsgrad inom intervallet 0,3-0,7



Nettoskuldsättningsgrad, koncernen



Målintervall:
0,3-0,7

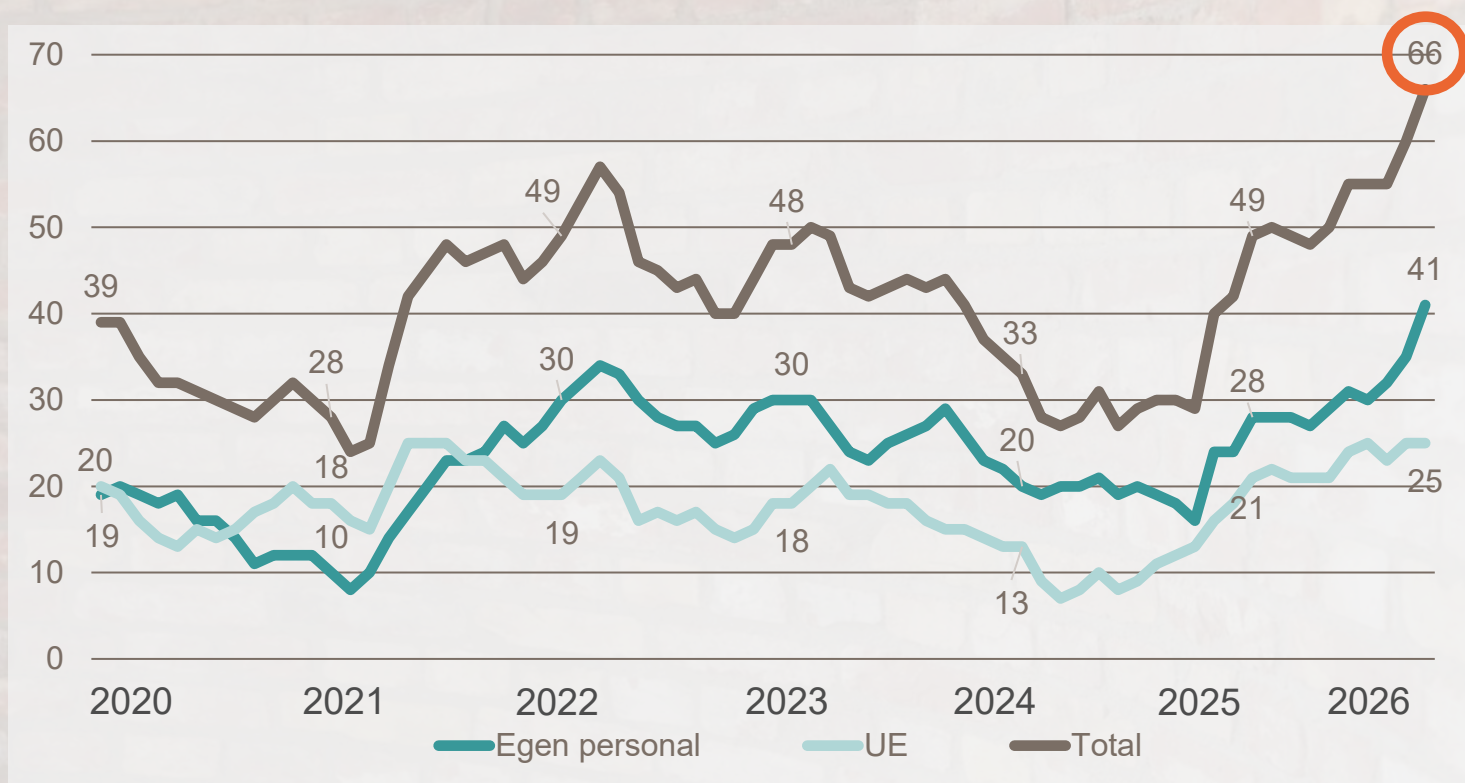


*Per 30 september 2026

Mål: Nollvision arbetsplatsolyckor



Allvarliga olyckor - rullande 12 mån, kategori 4



Mål: Fallande trend

JAN-SEP 2026

Peab växer med stärkt lönsamhet

- Marknadsutsikterna på den nordiska bygg- och anläggningsmarknaden i stort oförändrade
- Fortsatt tillväxt med stärkt rörelseresultat och rörelsemarginal
- Lägre orderingång i kvartalet men hög nivå på orderstocken
- Starkt kassaflöde medför lägre nettoskuldsättningsgrad
- Vår breda affärsmodell med fyra affärsområden och lokal förankring tjänar oss väl





Frågestund



Nästa rapport:
Bokslutskommuniké 2026
3 februari 2027
Kapitalmarknadsdag
18 februari 2027

Tack!

