



DELÅRSRAPPORT JANUARI–JUNI 2006

Nettoomsättningen ökade med 20 procent till 13 506 Mkr (11 289)

Rörelseresultatet uppgick till 401 Mkr (234)

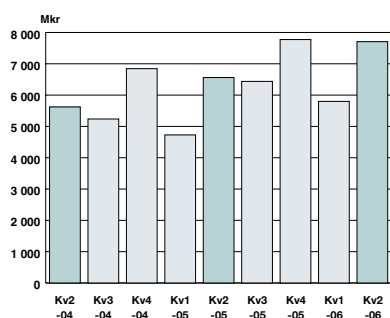
Periodens resultat uppgick till 291 Mkr (545)

Resultat per aktie före utspädning uppgick till 3,41 kr (6,42)

Orderingången uppgick till 15 169 Mkr (10 934)

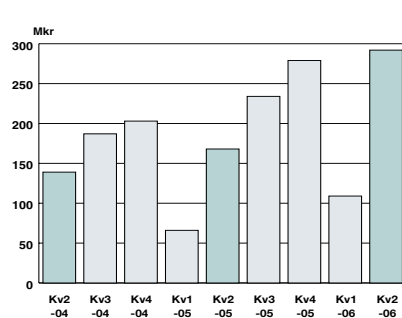
Orderstocken uppgick till 21 715 Mkr (16 793)

Nettoomsättning



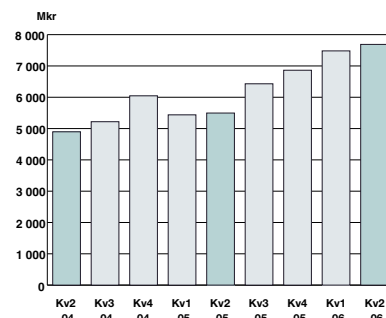
Koncernens nettoomsättning för perioden januari-juni 2006 uppgick till 13 506 Mkr vilket var en ökning med 20 procent jämfört med motsvarande period föregående år. Justerat för förvärvade och avyttrade enheter var omsättningsökningen 13 procent.

Rörelseresultat



Koncernens rörelseresultat för första halvåret 2006 uppgick till 401 Mkr jämfört med 234 Mkr föregående år. Rörelseresultatet för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 914 Mkr jämfört med 747 Mkr för helåret 2005.

Orderingång per kvartal



Orderingången för första halvåret 2006 uppgick till 15 169 Mkr jämfört med 10 934 Mkr för föregående år. Orderstocken uppgick till 21 715 Mkr att jämföra med 17 722 Mkr vid årsskiftet.

Koncernen

Mkr	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005	Finansiellt mål (helår)
Nettoomsättning	13 506	11 289	27 718	25 501	
Rörelseresultat	401	234	914	747	
Rörelsemarginal	3,0%	2,1%	3,3%	2,9%	
Resultat före skatt	403	383	844	824	
Periodens resultat	291	545	601	855	
Räntabilitet på sysselsatt kapital	7,5%	8,0%	15,3%	17,1%	>12%
Räntabilitet på eget kapital	8,7%	19,4%	18,9%	28,7%	>15%
Resultat per aktie före utspädning, kr	3,41	6,42	7,04	10,06	
Soliditet	21,8%	22,2%	21,8%	24,4%	>25%

Nya uppdrag under andra kvartalet

Under andra kvartalet har ett flertal större projekt erhållits, däribland:

- Peab har fått uppdraget att genomföra ombyggnaden av Lysaker station utanför Oslo. Beställare är Jernbaneverket och kontraktssumman uppgår till 439 MNOK.
- Peab har fått uppdraget att bygga 161 nya lägenheter på Fornebu, Oslos före detta flygplats. Beställare är Rolfsbukta AS och kontraktssumman uppgår till 400 MNOK.
- Peab har fått uppdraget att uppföra en ny vårdbyggnad inom Sahlgrenska sjukhusets vårdområde i Göteborg. Beställare är Västfastigheter och kontraktssumman uppgår till ca 400 Mkr.
- Peab har fått uppdraget att bygga ytterligare 134 lägenheter i Hammarby Sjöstad i Stockholm. Beställare är Riksbyggen och kontraktssumman uppgår till 215 Mkr.

Det första halvåret har präglats av den starka efterfrågan på byggmarknaden. Det är en bred uppgång och vi märker av den goda marknaden inom samtliga segment och geografiska områden där vi verkar. Effekterna ser vi i såväl orderingången, omsättningen som i rörelseresultatet. Peab uppvisade under första halvåret en omsättningstillväxt på ca 20 procent och en ökning av rörelseresultatet med 167 Mkr jämfört med samma period i fjol. Till detta skall läggas en orderstock uppgående till 21 715 Mkr vilket ger oss stabilitet inför framtiden.

I en högkonjunktur som den vi befinner oss i finns också hot. Prisutvecklingen på bostäder har tillsammans med en hög privatkonsumtion fått Riksbanken att successivt höja räntorna och det är rimligt att tro att höjningarna fortsätter. Vi kan också konstatera att prisökningarna inom byggsektorn vad gäller insatsvaror och underentreprenörer i många fall är höga. Framförallt rör det sig om material som innehåller metaller eller andra råvaror såsom olja som, i en kombination med brist på arbetskraft, ökar priserna.

Inom Peab är vi fulla av tillförsikt inför framtiden och vi inser att trots den goda marknaden finns det saker som vi måste fortsätta att utveckla. Därför fortsätter vi vårt arbete med att göra företaget till Branschens Bästa Arbetsplats samtidigt som vi satsar hårt på rekry-



tering av nya medarbetare. Som ett led i detta har vi under sommaren etablerat det vi kallar för Peabskolan. En 3-årig utbildning som vänder sig till unga människor som vill satsa på en framtid inom byggbranschen och inom Peab.

Mats Paulsson
Verkställande direktör

Nettoomsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning för perioden januari-juni ökade med 20 procent till 13 506 Mkr (11 289). Justerat för förvärvade och avytttrade enheter ökade omsättningen med 13 procent. Av periodens omsättning avsåg 1 889 Mkr (1 703) försäljning och produktion utförd utanför Sverige.

Rörelseresultatet för första halvåret uppgick till 401 Mkr jämfört med 234 Mkr under motsvarande period föregående år. Rörelseresultatet för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 914 Mkr jämfört med 747 Mkr för helår 2005.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 403 Mkr att jämföra med 383 Mkr för första halvåret föregående år. Finansnettot uppgick till 2 Mkr (149), varav räntenettot uppgick till -33 Mkr (-31). Effekten av värdering av finansiella instrument till verkligt värde ingår i finansnettot med 38 Mkr (183). Innehavet av konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB konverterades till aktier den 28 juni 2006. Den totala resultateffekten av värdering till verkligt värde av Brinovainnehavet uppgick under första halvåret till 37 Mkr vilken redovisas i finansnettot. Aktieinnehavet redovisas på balansdagen till börskurs. Motsvarande period föregående år uppgick det totala resultatet av värderingen av konvertibla fordringsbevis i Brinova till 195 Mkr.

Andelar i joint ventures resultat redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Periodens andel i joint ventures resultat blev -9 Mkr (1). Peab redovisar resultatandelarna med ett kvartals förskjutning.

Periodens skattekostnad uppgick till -112 Mkr (162), vilket

motsvarar en skattesats om cirka 28 procent. Skatten under första halvåret 2005 innehöll bl a uppskjutna skatteintäkter avseende omvärdering av uppskjutna skattefordringar med 211 Mkr. Årets förväntade skattesats beräknas uppgå till cirka 28 procent och kommer att till största delen avse uppskjuten skattekostnad till följd av utnyttjande av underskottsavdrag vars skattevärde tidigare aktiverats som uppskjuten skattefordran.

Periodens resultat uppgick till 291 Mkr (545).

Finansiell ställning

Soliditeten uppgick till 21,8 procent jämfört med 22,2 procent vid samma tidpunkt föregående år. Nettoskuldsättningen uppgick till 1 778 Mkr jämfört med 2 562 Mkr vid samma tidpunkt föregående år. Medelräntan i låneportföljen uppgick till 3,5 procent (3,2).

Koncernens disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjade kreditlöften var vid periodens slut 4 311 Mkr jämfört med 4 101 Mkr den 31 december 2005. I disponibla likvida medel ingår emitterade företagscertifikat med 568 Mkr jämfört med 494 Mkr den 31 december 2005.

Koncernens eventalförpliktelser, exklusive solidariskt ansvar i handels- och kommanditbolag, uppgick vid periodens slut till 1 349 Mkr jämfört med 847 Mkr den 31 december 2005. I detta belopp ingår den avgift på 167 Mkr som Konkursverket yrkat att Peab skall utge i det pågående målet om asfaltkartell. Huvudförhandlingen är planerad att starta under hösten 2006 och dom i första instans

förväntas under 2007. Av övriga eventalförpliktelser utgör åtaganden gentemot bostadsrättsföreningar under produktion 855 Mkr jämfört med 478 Mkr vid årsskiftet.

Investeringar

Nettoinvesteringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar uppgick under perioden till 388 Mkr (207). Nettoförändringen i aktier och andelar uppgick till 505 Mkr (19), varav konverteringen av konvertibla fordringsbevis till aktier i Brinova Fastigheter AB uppgick till 493 Mkr. Under perioden nettoinvesterades i projekt- och exploateringsfastigheter för 277 Mkr (470).

Kassaflöde

Kassaflödet före finansiering uppgick under första halvåret till 997 Mkr (-121). Förbättringen är framförallt hänförlig till en hög fakturering i förhållande till upparbetningen samt förbättrad lönsamhet i den löpande verksamheten. I kassaflödet från förändringar i rörelsekapital ingår förvärv av projekt- och exploateringsfastigheter med 284 Mkr (41).

Personal

Antalet anställda var vid periodens slut 12 742 jämfört med 11 885 vid samma tidpunkt föregående år.

Kommentarer per verksamhetsområde

Bygg och anläggning

Verksamhetsområde Bygg och anläggning omfattar koncernens resurser avseende bygg- och anläggningsrelaterade tjänster. I Sverige är Peab rikstäckande och i Norge och Finland finns tyngdpunkten för verksamheterna i huvudstadsregionerna.

Nettoomsättningen under första halvåret för Bygg och anläggning uppgick till 12 097 Mkr jämfört med 10 060 Mkr föregående år, vilket innebär en ökning med 20 procent. Den ökade omsättningen är till största del hänförlig till den svenska verksamheten och cirka 600 Mkr utgörs av produktion hänförligt till under första halvåret förvärvade företag.

Rörelseresultatet under första halvåret uppgick till 342 Mkr jämfört med 196 Mkr föregående år. Rörelsemarginalen för den svenska bygg- och anläggningsverksamheten uppgick under den senaste rullande 12-månadersperioden till 3,4 procent jämfört med 3,1 procent för helår 2005. Byggverksamheten visar fortsatt ökad lönsamhet och anläggningsverksamheten uppvisar en stabil nivå trots att en sträng vinter minskat produktionsvolymen.

Utlandsverksamheten uppvisar ett förbättrat orderläge samt en

god efterfrågan. Verksamheten i Norge genererar ett positivt rörelseresultat under första halvåret. Verksamheten i Finland utvecklas i enlighet med de åtgärdsplaner som beslutats. Utlandsverksamheten redovisar ett rörelseresultat för första halvåret på -18 Mkr (-42).

Sysselsatt kapital i Bygg och anläggning uppgick till 4 520 Mkr (3 841). Räntabiliteten på sysselsatt kapital för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 16,5 procent jämfört med 13,0 procent för helår 2005.

Orderingången för första halvåret uppgick till 15 169 Mkr (10 934) vilket innebär en ökning med 39 procent. Orderstock kvar att producera vid utgången av perioden uppgick till 21 715 Mkr jämfört med 17 722 Mkr vid årsskiftet. Detta innebär en ökning med 23 procent. Av total orderstock förväntas 49 procent (50) att produceras efter innevarande år. Andelen byggprojekt i orderstocken var 76 procent (73). Den svenska verksamheten svarade för 80 procent (86) av orderstocken.

Orderstock att producera och orderingång Bygg och anläggning

Mkr	2006-06-30	2005-06-30	2005-12-31
Innevarande räkenskapsår	11 010	8 330	13 413
Kommande räkenskapsår	8 354	6 822	3 534
Därefter	2 351	1 641	775
Total orderstock	21 715	16 793	17 722
Orderingång	15 169	10 934	24 227

Inom entreprenadverksamheten arbetar Peab även med egenutvecklad bostadsproduktion, dvs bostadsrätter och småhus som säljs direkt till slutkund. Vid periodens utgång var 3 768 (1 991) egenutvecklade bostäder under produktion och av dessa var 69 procent (78) sålda. Det totala innehavet av projekt- och exploateringsfastigheter inom Bygg och anläggning uppgick den 30 juni till 2 061 Mkr (2 069).

Industri

Verksamhetsområde Industri omfattar koncernens verksamheter inom fabriksbetong, betongprodukter och prefab, berg och grus, transporter, tillverkning och beläggning av asfalt samt maskin- och kranuthyrning samt tillfällig el.

Nettoomsättningen för första halvåret uppgick till 2 207 Mkr (1 863) vilket innebär en ökning med 18 procent. Rörelseresultatet uppgick till 129 Mkr (108). Första halvåret kännetecknas av låg aktivitet för verksamhetsområdets samtliga enheter på grund av vinterklimatet. Utsikterna för resterande del av året ser positiva ut för samtliga enheter, med en god efterfrågan.

Egenutvecklad bostadsproduktion

	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Jan-dec 2005
Antal under perioden produktionsstartade bostäder	1 321	711	2 230
Antal under perioden sålda bostäder	1 051	820	1 907
Totalt antal bostäder i produktion	3 768	1 991	2 771
Andel sålda bostäder i produktion	69%	78%	69%
Antal osålda bostäder i egen balansräkning	5	25	16

Sysselsatt kapital i Industri uppgick till 2 305 Mkr (1 990). Räntabiliteten på sysselsatt kapital för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 18,4 procent jämfört med 19,0 procent för helår 2005.

Förvaltning

Förvaltning omfattar centrala bolag, vissa dotterföretag och joint ventures samt övriga innehav. Rörelseresultatet uppgick till -70 Mkr (-70). Koncerngemensamma kostnader ingick med totalt -54 Mkr (-74).

Byggmarknaden

Efterfrågan inom den svenska byggmarknaden fortsätter att öka och förutsättningarna för stigande bygginvesteringar de närmaste åren är fortsatt goda. Bygginvesteringarna förväntas öka med sju procent i år och med tre procent år 2007. Avgörande för utvecklingen blir tillgången på arbetskraft.

Under första halvåret ökade investeringarna inom samtliga segment för första gången på ett antal år. Den största ökningen har skett inom bostadsbyggandet. Intresset för investeringar i hyresrättsprojekt ökar bland såväl offentliga som privata beställare. Även i Norge och Finland är efterfrågan på bostäder hög med en fortsatt koncentration till huvudstadsregionerna.

För de närmaste åren förväntas anläggningsinvesteringarna öka med ca 4-5 procent. Investeringarna i offentliga anläggningar har under första halvåret ökat efter en tid med låg nivå på grund av låga väginvesteringar. En god orderingång av projekt på anläggningssidan skapar ett bra kapacitetsutnyttjande för koncernens anläggningsresurser samt för företagen inom verksamhetsområde Industri.

Efter flera år av fallande investeringsnivåer för lokaler har dessa nu vänt uppåt som en effekt av ökat investeringsutrymme bland landets kommuner tillsammans med fortsatt god efterfrågan på handelsytor. Konkurrens om hyresgäster skapar förutsättningar även för ombyggnadsprojekt av kontorslokaler.

Den svenska industrins investeringar bedöms oförändrade i år och minska år 2007.

Förvärv under rapportperioden

Peab har förvärvat 100 procent av aktierna i Midroc Construction AB. Bolaget är verksamt i södra Sverige och har ca 500 anställda och omsatte 1 188 Mkr under 2005. Verksamheten består av bygg- och anläggningsverksamhet.

Viktiga händelser under rapportperioden

Peab har förlängt bilaterala låneavtal på totalt 3 000 Mkr med sju banker. Förlängningen innebär att låneavtalen som tecknades i september 2004 med en ursprunglig löptid till september 2009, nu förläns i februari 2013. Lånen löper utan amorteringsplikt och till i övrigt oförändrade villkor.

Mats Johansson, 56 år, och Jesper Göransson, 34 år, har utsetts till vice verkställande direktörer i Peab AB. Mats har mångårig erfarenhet av personal- och organisationsfrågor som fristående konsult

och anställdes som personaldirektör i Peab 2006. Jesper, som nu utses till finansdirektör, började sin anställning i företaget 1995 och har sedan 1998 arbetat som finanschef.

Peab har, i enlighet med villkoren i konvertibla fordringsbevis 2003/2008, konverterat till nya aktier av serie B i Brinova Fastigheter AB. Konvertering av samtliga konvertibla fordringsbevis 2003/2008, om nominellt 253 Mkr, skedde till kursen 51,30 kr per aktie. Efter konverteringen innehar Peab 4 931 773 aktier av serie B motsvarande 21,82 procent av kapitalet och 14,35 procent av rösterna i Brinova Fastigheter AB.

Peab-aktien

Peabs B-aktie är noterad på Stockholmsbörsens O-lista. Peab-aktiens börskurs den 24 augusti 2006 var 119 kr, vilket innebär en ökning sedan årsskiftet med 17 procent. Den svenska aktiebörsen, mätt med Affärsvärldens generalindex, ökade under motsvarande period med 4 procent. Under 2006 har Peab-aktien som högst noterats i 134,00 kr och som lägst i 93,50 kr.

Innehav av egna aktier

Peabs innehav av egna aktier uppgick vid ingången av 2005 till 2 093 200 B-aktier, motsvarande 2,4 procent av totalt antal aktier. Peabs årsstämma beslöt den 17 maj 2006 att ge styrelsen bemyndigande att under perioden fram till nästa årsstämma återköpa maximalt 8 700 000 aktier i Peab AB. Peabs styrelse har med stöd av detta bemyndigande beslutat att återköpa ytterligare maximalt 1 000 000 B-aktier. Förvärven kommer att ske på Stockholmsbörsen till vid varje tillfälle gällande börskurs. Under första halvåret har 398 900 B-aktier återköpts och innehavet av egna aktier uppgår därefter till 2 492 100 B-aktier, motsvarande 2,9 procent av totalt antal aktier.

Antal utestående aktier den 30 juni 2006

Antal registrerade aktier	87 195 944
Eget innehav 2005-12-31	-2 093 200
Antal utestående aktier 2005-12-31	85 102 744
Under perioden förvärvade egna aktier	-398 900
Antal utestående aktier 2006-06-30	84 703 844

Moderbolaget

Omsättningen för moderbolaget Peab AB uppgick till 30 Mkr (25) och bestod i huvudsak av koncerninterna tjänster. Resultatet efter skatt uppgick till 477 Mkr (745). I resultatet ingår utdelning från dotterföretag med 511 Mkr (708).

Moderbolagets tillgångar består i huvudsak av andelar i koncernföretag med 6 048 Mkr (5 924), aktier i Brinova Fastigheter AB med 493 Mkr (konvertibla fordringsbevis i Brinova 501 Mkr) och räntebärande fordringar med 105 Mkr (66). Tillgångarna har finansierats genom eget kapital på 4 082 Mkr (3 843) och långfristiga skulder uppgående till 2 607 Mkr (2 735).

Moderbolagets likvida medel uppgick vid periodens utgång till

12 Mkr (0). Investeringar i aktier och andelar uppgick under första halvåret till 21 Mkr (74).

Redovisningsprinciper

Delårsrapporten för första halvåret 2006 är utformad enligt de av EU antagna IFRS standarderna samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering och RR 31, Delårsrapportering för koncerner.

Konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB har, i koncernen, fram till konverteringen till aktier redovisats uppdelat på konverteringsrätt och finansiell fordran. Det totala värdet har tidigare redovisats som räntebärande långfristig fordran. Från och med första kvartalet 2006 redovisas fordringsdelen som räntebärande långfristig fordran och konverteringsrätten som finansiell anläggningstillgång (ej räntebärande). Jämförelsetalen i balansräkningen för tidigare perioder har omklassificerats på motsvarande sätt. Efter konverteringen den 28 juni 2006 redovisas aktieinnehavet bland övriga finansiella anläggningstillgångar och klassificeras som Finansiell tillgång värderad till verkligt värde via resultaträkningen.

I moderbolaget tillämpas från och med den 1 januari 2006 reglerna i årsredovisningslagen 4 kap 14§a-e om värdering av vissa finansiella instrument till verkligt värde samt säkringsredovisning. Detta har medfört ett byte av redovisningsprincip. Förändringen innebär att moderbolagets innehav av konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB värderats till verkligt värde. Därvid har jämförelsetalen för föregående år omräknats. Effekten av den ändrade redovisningsprincipen på moderbolagets ingående egna kapital innebar en ökning med 53 Mkr per 1 januari 2005.

Delårsrapporten har i övrigt utformats enligt samma redovisningsprinciper och förutsättningar som beskrevs i årsredovisningen för 2005.

Kommande information

Delårsrapport för niomånadersrapporten publiceras den 24 november 2006. Bokslut för år 2006 rapporteras den 15 februari 2007.

Förslöv den 25 augusti 2006

Mats Paulsson

Verkställande direktör

Granskningsrapport

Inledning

Jag har utfört en översiktlig granskning av delårsrapporten för Peab AB (publ) för perioden 1 januari - 30 juni, 2006. Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta och presentera denna delårsrapport i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen. Mitt ansvar är att uttala en slutsats om denna delårsrapport grundad på min översiktliga granskning.

Den översiktliga granskningens inriktning och omfattning

Jag har utfört min översiktliga granskning i enlighet med Standard för översiktlig granskning SÖG 2410 *Översiktlig granskning av finansiell delårsinformation utförd av företagets valda revisor* som är utgiven av FAR. En översiktlig granskning består av att göra förfrågningar, i första hand till personer som är ansvariga för finansiella frågor och redovisningsfrågor, att utföra analytisk granskning och att vidta andra översiktliga granskningsåtgärder. En översiktlig granskning har en annan inriktning och en betydligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt Revisionsstandard i Sverige RS och god revisionssed i övrigt har. De granskningsåtgärder som vidtas vid en översiktlig granskning gör det inte möjligt för mig att skaffa mig en sådan säkerhet att jag blir medveten om alla viktiga omständigheter som skulle kunna ha blivit identifierade om en revision utförts. Den uttalade slutsatsen grundad på en översiktlig granskning har därför inte den säkerhet som en uttalad slutsats grundad på en revision har.

Slutsats

Grundat på min översiktliga granskning har det inte kommit fram några omständigheter som ger mig anledning att anse att delårsrapporten inte, i allt väsentligt, är upprättad i enlighet med IAS 34 och årsredovisningslagen.

Förslöv den 25 augusti 2006

Thomas Thiel

Auktoriserad revisor

Resultaträkning i sammandrag

Koncernen Mkr	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Apr-jun 2006	Apr-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005
Nettoomsättning	13 506	11 289	7 707	6 561	27 718	25 501
Kostnader för produktion	-12 227	-10 297	-6 909	-5 990	-25 332	-23 402
Bruttoresultat	1 279	992	798	571	2 386	2 099
Försäljnings- och administrationskostnader	-869	-762	-498	-407	-1 485	-1 378
Andel i joint ventures resultat	-9	1	-8	1	13	23
Resultat sålda andelar i koncernföretag	0	3	0	3	0	3
Rörelseresultat	401	234	292	168	914	747
Finansnetto	2	149	-133	169	-70	77
Resultat före skatt	403	383	159	337	844	824
Skatt	-112	162	-44	-38	-243	31
Periodens resultat	291	545	115	299	601	855
Resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget	290	546	114	299	600	856
Resultat hänförligt till minoritetsintressen	1	-1	1	0	1	-1
Nyckeltal						
Resultat per aktie, kr	3,41	6,42	1,34	3,51	7,04	10,06
– efter fullföljd teckning och konvertering	3,20	6,42	1,26	3,51	6,62	9,74
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	85,1	85,0	85,0	85,0	85,1	85,1
– efter fullföljd teckning och konvertering	90,6	85,1	90,5	85,2	90,6	87,9
Räntabilitet på sysselsatt kapital					15,3%	17,1%
Räntabilitet på eget kapital					18,9%	28,7%

Balansräkning i sammandrag

Koncernen Mkr	30 jun 2006	30 jun 2005	31 dec 2005
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	428	365	390
Materiella anläggningstillgångar	2 193	1 828	2 048
Räntebärande långfristiga fordringar ¹⁾	112	381	359
Övriga finansiella anläggningstillgångar ¹⁾	857	520	497
Uppskjuten skattefordran	715	911	705
Summa anläggningstillgångar	4 305	4 005	3 999
Projekt- och exploateringsfastigheter	2 061	2 069	1 784
Varulager	346	225	345
Räntebärande kortfristiga fordringar	186	255	171
Övriga kortfristiga fordringar	7 602	6 936	7 312
Kortfristiga placeringar	5	2	1
Likvida medel	753	130	130
Summa omsättningstillgångar	10 953	9 617	9 743
Summa tillgångar	15 258	13 622	13 742
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3 323	3 019	3 348
Skulder			
Räntebärande långfristiga skulder	1 783	1 796	2 176
Övriga långfristiga skulder	143	156	128
Summa långfristiga skulder	1 926	1 952	2 304
Räntebärande kortfristiga skulder	1 051	1 534	595
Övriga kortfristiga skulder	8 958	7 117	7 495
Summa kortfristiga skulder	10 009	8 651	8 090
Summa skulder	11 935	10 603	10 394
Summa eget kapital och skulder	15 258	13 622	13 742
Nyckeltal			
Sysselsatt kapital	6 157	6 349	6 119
Soliditet	21,8%	22,2%	24,4%
Nettoskultsättning	1 778	2 562	2 110
Eget kapital per aktie, kr	39,22	35,48	39,34
– efter fullföljd teckning och konvertering	36,83	38,40	36,96
Utestående aktier vid periodens utgång, miljoner	84,7	85,1	85,1
– efter fullföljd teckning och konvertering	90,2	90,6	90,6

¹⁾ Omklassificering har skett av konverteringsrätten avseende konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB enligt beskrivning under Redovisningsprinciper. Därav har per 30 juni 2005 ett belopp om 264 Mkr och per 31 december 2005 ett belopp om 217 Mkr omklassificerats från Räntebärande långfristiga fordringar till Övriga finansiella anläggningstillgångar.

Förändring i eget kapital

Koncernen Mkr	30 jun 2006	30 jun 2005	31 dec 2005
Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget			
Ingående eget kapital den 1 januari	3 348	2 620	2 620
Lämnad kontant utdelning	-255	-212	-212
Försäljning av egna aktier		9	9
Förvärv av egna aktier	-46		
Utgivna konvertibla skuldebrev		27	27
Uppskjuten skatt på temporär skillnad avseende lånedelen på konvertibla skuldebrev		-8	-8
Periodens förändring av omräkningsreserv	-15	37	56
Periodens resultat	290	546	856
Utgående eget kapital	3 322	3 019	3 348
Eget kapital hänförligt till minoritetsintressen			
Ingående eget kapital den 1 januari	0	33	33
Förvärv minoritetsintressen		-32	-32
Periodens resultat	1	-1	-1
Utgående eget kapital	1	0	0
Totalt utgående eget kapital	3 323	3 019	3 348

Kassaflödesanalys i sammandrag

Koncernen Mkr	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Apr-jun 2006	Apr-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	548	342	421	226	1 496	1 290
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	722	-13	389	240	714	-21
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 270	329	810	466	2 210	1 269
Förvärv av dotterföretag	-122	-272	-69	-235	-263	-413
Försäljning av dotterföretag	—	3	—	3	4	7
Förvärv av anläggningstillgångar	-174	-196	-97	-141	-344	-366
Försäljning av anläggningstillgångar	23	15	13	10	49	41
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-273	-450	-153	-363	-554	-731
Kassaflöde före finansiering	997	-121	657	103	1 656	538
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-373	165	-501	-65	-1 030	-492
Periodens kassaflöde	624	44	156	38	626	46
Likvida medel vid periodens början	130	85	598	91	130	85
Kursdifferens i likvida medel	-1	1	-1	1	-3	-1
Likvida medel vid periodens slut	753	130	753	130	753	130

Nettoomsättning och rörelseresultat per verksamhetsområde

Mkr	Nettoomsättning				Rörelseresultat				Rörelsemarginal			
	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005	Jan-jun 2006	Jan-jun 2005	Jul-jun 2005/2006	Jan-dec 2005
Bygg och anläggning												
Sverige	10 512	8 439	20 993	18 920	360	238	708	586	3,4%	2,8%	3,4%	3,1%
Utländ	1 585	1 621	3 474	3 510	-18	-42	-64	-88	-1,1%	-2,6%	-1,8%	-2,5%
Summa	12 097	10 060	24 467	22 430	342	196	644	498	2,8%	1,9%	2,6%	2,2%
Industri												
Swerock/Asfalt	1 827	1 556	4 141	3 870	56	44	259	247	3,1%	2,8%	6,3%	6,4%
Maskin/Kran	380	307	723	650	73	64	142	133	19,2%	20,8%	19,6%	20,5%
Summa	2 207	1 863	4 864	4 520	129	108	401	380	5,8%	5,8%	8,2%	8,4%
Förvaltning	52	46	101	95	-70	-70	-131	-131				
Eliminering	-850	-680	-1 714	-1 544								
Summa koncernen	13 506	11 289	27 718	25 501	401	234	914	747	3,0%	2,1%	3,3%	2,9%

Kvartalsuppgifter

Koncernen per kvartal

Mkr	Apr-jun 2006	Jan-mar 2006	Okt-dec 2005	Jul-sep 2005	Apr-jun 2005	Jan-mar 2005	Okt-dec 2004	Jul-sep 2004	Apr-jun 2004
Nettoomsättning	7 707	5 799	7 774	6 438	6 561	4 728	6 844	5 237	5 622
Kostnader för produktion	-6 909	-5 318	-7 139	-5 966	-5 990	-4 307	-6 279	-4 759	-5 157
Bruttoresultat	798	481	635	472	571	421	565	478	465
Försäljnings- och administrationskostnader	-498	-371	-365	-251	-407	-355	-376	-297	-335
Andel i joint ventures resultat	-8	-1	9	13	1	0	2	-2	4
Resultat sålda andelar i joint ventures	—	—	—	—	—	0	12	8	5
Resultat sålda andelar i koncernföretag	0	0	0	0	3	0	0	0	0
Rörelseresultat	292	109	279	234	168	66	203	187	139
Finansnetto	-133	135	-14	-58	169	-20	-1	-8	-18
Resultat före skatt	159	244	265	176	337	46	202	179	121
Skatt	-44	-68	-72	-59	-38	200	-49	-47	-30
Periodens resultat	115	176	193	117	299	246	153	132	91
Resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget	114	176	193	117	299	247	151	128	91
Resultat hänförligt till minoritetsintressen	1	0	0	0	0	-1	2	4	0
Resultat per aktie, kr	1,34	2,07	2,27	1,37	3,51	2,91	1,78	1,51	1,07
– efter fullföljd teckning och konvertering	1,26	1,94	2,03	1,29	3,51	2,91	1,78	1,51	1,07
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	85,0	85,1	85,1	85,1	85,0	85,0	85,0	84,9	84,9
– efter fullföljd teckning och konvertering	90,5	90,6	90,6	90,6	85,2	85,0	85,0	84,9	84,9

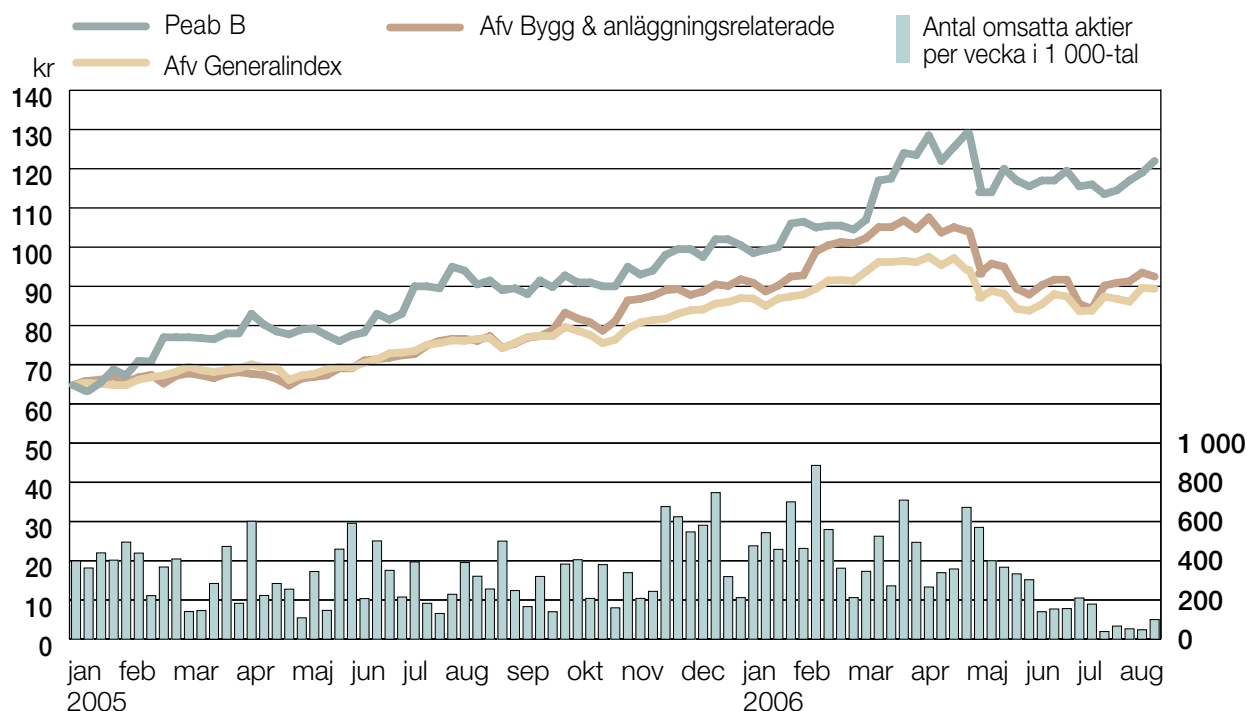
Verksamhetsområden per kvartal

Mkr	Apr-jun 2006	Jan-mar 2006	Okt-dec 2005	Jul-sep 2005	Apr-jun 2005	Jan-mar 2005	Okt-dec 2004	Jul-sep 2004	Apr-jun 2004
Nettoomsättning									
Bygg och anläggning	6 690	5 407	6 946	5 424	5 655	4 405	6 096	4 310	4 818
Industri	1 494	713	1 300	1 357	1 288	575	1 138	1 275	1 179
Förvaltning	27	25	23	26	27	19	15	19	15
Eliminering	-504	-346	-495	-369	-409	-271	-405	-367	-390
Summa	7 707	5 799	7 774	6 438	6 561	4 728	6 844	5 237	5 622
Rörelseresultat									
Bygg och anläggning	190	152	194	108	100	96	165	95	99
Industri	143	-14	116	156	110	-2	72	146	86
Förvaltning	-41	-29	-31	-30	-42	-28	-34	-54	-46
Summa	292	109	279	234	168	66	203	187	139
Orderläge Bygg och anläggning									
Orderingång	7 688	7 481	6 863	6 430	5 496	5 438	6 046	5 219	4 897
Orderstock vid periodens utgång	21 715	20 714	17 722	17 862	16 793	16 945	15 899	15 956	15 030

Ägarförteckning per den 31 juli 2006

Aktieägare	A-aktier	B-aktier	Totalt antal aktier	Andel av kapital i %	Andel av röster i %
Erik Paulsson med familj och bolag	3 487 890	3 699 514	7 187 404	8,2%	22,0%
Mats Paulsson med bolag	2 787 117	4 655 590	7 442 707	8,5%	18,5%
Mohammed Al-Amoudi med bolag		18 854 865	18 854 865	21,6%	10,7%
Fredrik Paulsson med familj och bolag	1 201 171	1 612 250	2 813 421	3,2%	7,8%
Stefan Paulsson med familj och bolag	1 201 172	1 596 856	2 798 028	3,2%	7,8%
Svante Paulsson med familj och bolag	491 688	728 880	1 220 568	1,4%	3,2%
Sara Karlsson med familj och bolag	508 040	348 019	856 059	1,0%	3,1%
Karl-Axel Granlund med bolag		4 025 000	4 025 000	4,6%	2,3%
Robur fonder		1 466 049	1 466 049	1,7%	0,8%
Skandia Liv		1 251 400	1 251 400	1,4%	0,7%
JP Morgan Chase Bank		967 759	967 759	1,1%	0,6%
Övriga	128 624	35 548 260	35 676 884	41,1%	21,0%
Antal utestående aktier	9 805 702	74 754 442	84 560 144		
Peab AB		2 635 800	2 635 800	3,0%	1,5%
Antal registrerade aktier	9 805 702	77 390 242	87 195 944	100,0%	100,0%

Källa: VPC





Peab AB (publ), 260 92 Förslöv. Org. nr 556061-4330. Tfn 0431-890 00. Fax 0431-45 19 75.
www.peab.se