



DELÅRSRAPPORT JANUARI-SEPTEMBER 2006

Nettoomsättningen ökade med 18 procent till 20 971 Mkr (17 727)

Rörelseresultatet uppgick till 782 Mkr (468)

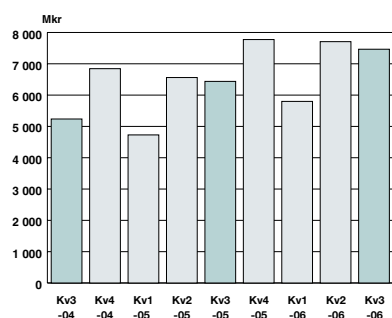
Periodens resultat uppgick till 569 Mkr (662)

Resultat per aktie före utspädning uppgick till 6,69 kr (7,80)

Orderingången uppgick till 21 539 Mkr (17 364)

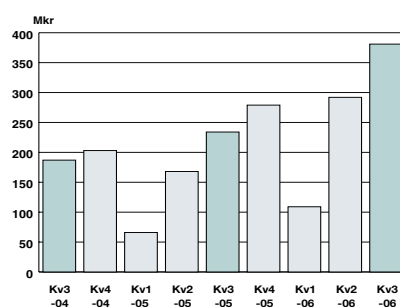
Orderstocken uppgick till 21 852 Mkr (17 862)

Nettoomsättning



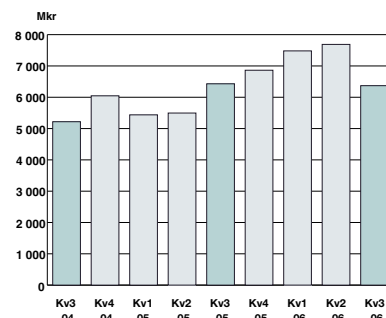
Koncernens nettoomsättning för perioden januari-september 2006 uppgick till 20 971 Mkr vilket var en ökning med 18 procent jämfört med motsvarande period föregående år. Justerat för förvärvade och avyttrade enheter var omsättningsökningen 13 procent.

Rörelseresultat



Koncernens rörelseresultat för perioden januari-september 2006 uppgick till 782 Mkr jämfört med 468 Mkr för motsvarande period föregående år. Rörelseresultatet för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 1 061 Mkr jämfört med 747 Mkr för året 2005.

Orderingång per kvartal



Orderingången för perioden januari-september 2006 uppgick till 21 539 Mkr jämfört med 17 364 Mkr för motsvarande period föregående år. Orderstocken uppgick till 21 852 Mkr att jämföra med 17 722 Mkr vid årsskiftet.

Koncernen

Mkr	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005	Finansiellt mål (helår)
Nettoomsättning	20 971	17 727	28 745	25 501	
Rörelseresultat	782	468	1 061	747	
Rörelsemarginal	3,7%	2,6%	3,7%	2,9%	
Resultat före skatt	789	559	1 054	824	
Periodens resultat	569	662	762	855	
Räntabilitet på sysselsatt kapital	14,2%	11,9%	19,1%	17,1%	>12%
Räntabilitet på eget kapital	16,4%	23,1%	22,7%	28,7%	>15%
Resultat per aktie före utspädning, kr	6,69	7,80	8,95	10,06	
Soliditet	22,0%	23,3%	22,0%	24,4%	>25%

Nya uppdrag under tredje kvartalet

Under tredje kvartalet har ett flertal större projekt erhållits, däribland:

- Peab har fått uppdraget att uppföra en ny lagerbyggnad åt Bergendahls i Hässleholm. Beställare är Rönge Förvaltning och kontraktssumman uppgår till 120 Mkr. Arbetet har påbörjats och det beräknas vara klart i april 2008.
- Peab har fått uppdraget att genomföra utbyggnaden av kylvattensystemet till det nya Öresundsverket i Malmö. Beställare är E.ON och kontraktssumman uppgår till 250 Mkr. Anläggningen beräknas stå färdig under 2008.

VDs kommentar

Efterfrågan på byggmarknaden har varit fortsatt hög under årets första nio månader. Vi märker av uppgången inom samtliga segment och marknader på vilka vi arbetar och detta gäller såväl ordergång, omsättning som rörelseresultat. Under årets första nio månader ökade omsättningen med 18 procent samtidigt som rörelseresultatet ökade med 67 procent jämfört med samma period föregående år. Rörelseresultatet har belastats med 75 Mkr i negativt resultat i under perioden förvärvat företag.

Bostadsmarknaden är fortsatt stark. Detta gäller såväl i Sverige, Norge som i Finland och särskilt starkt är det i huvudstadsregionerna. De högre marknadsräntorna har inte nämnvärt påverkat efterfrågan på bostäder. Trots detta kan man förvänta sig en avtagande öknings-takt nästa år beroende på brist på resurser hos byggföretagen samt en osäkerhet vad gäller den nya regeringens framtida bostadspolitik.

Vi kan också konstatera att prisökningarna inom byggsektorn vad gäller insatsvaror och underentreprenörer i vissa fall är mycket höga. Framförallt är det tydligt för material som innehåller metaller eller andra råvaror såsom olja som tillsammans med brist på arbetskraft ökar kostnaderna.

Vi fortsätter vårt arbete att stärka vår attraktionskraft som arbetsgivare samtidigt som vi etablerat Peabskolan. En 3-årig utbildning som vänder sig till unga människor som vill satsa på en framtid inom byggbranschen och inom Peab.

Nettoomsättning och resultat

Koncernens nettoomsättning för perioden januari-september ökade med 18 procent till 20 971 Mkr (17 727). Justerat för förvärvade och avyttrade enheter ökade omsättningen med 13 procent. Av periodens omsättning avsåg 3 059 Mkr (2 765) försäljning och produktion utförd utanför Sverige.

Rörelseresultatet för perioden januari-september uppgick till 782 Mkr jämfört med 468 Mkr under motsvarande period föregående år. Rörelseresultatet för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 1 061 Mkr jämfört med 747 Mkr för helår 2005. Rörelseresultatet har belastats med 75 Mkr i negativt resultat i under perioden förvärvat företag. Peab har riktat krav på säljaren på motsvarande belopp. Sänkningen av AMF:s pensionspremie under 2006 har medfört en kostnadsreduktion för Peabs svenska verksamhet med 65 Mkr, vilket påverkat rörelseresultatet positivt.

Resultat efter finansiella poster uppgick till 789 Mkr att jämföra med 559 Mkr för samma period föregående år. Finansnettot uppgick till 7 Mkr (91), varav räntenettet uppgick till -54 Mkr (-51). Effekten av värdering av finansiella instrument till verkligt värde ingår i finansnettot med 63 Mkr (142). Innehavet av konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB konverterades till aktier den 28 juni 2006. Den totala resultat-effekten av värdering till verkligt värde av Brinovainnehavet uppgick under perioden januari-september till 61 Mkr vilken redovisas i finansnettot. Aktieinnehavet redovisas på balansdagen till börskurs. Motsvarande period föregående år uppgick det totala resultatet av



För Peab har det alltid varit självklart att ständigt utveckla och förbättra verksamheten. Som ett led i detta har styrelsen under oktober valt att föreslå årsstämman 2007 att till aktieägarna utdela aktierna i Peab Industri AB. Genom utdelningen skapas bättre förutsättningar för såväl Peabs byggverksamhet som industriverksamhet att utvecklas vidare.

Mats Paulsson
Verkställande direktör

värderingen av konvertibla fordringsbevis i Brinova till 152 Mkr.

Andelar i joint ventures resultat redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Periodens andel i joint ventures resultat blev -7 Mkr (14). Peab redovisar resultatandelarna med ett kvartals förskjutning.

Periodens skatt uppgick till -220 Mkr (103), vilket motsvarar en skattesats om cirka 28 procent. Skatten under perioden januari-september 2005 innehöll bl a uppskjutna skatteintäkter avseende omvärdering av uppskjutna skattefordringar med 211 Mkr. Årets förväntade skattesats beräknas uppgå till cirka 28 procent och kommer att till största delen avse uppskjuten skattekostnad till följd av utnyttjande av underskottsavdrag, vars skattevärde tidigare aktiverats som uppskjuten skattefordran.

Periodens resultat uppgick till 569 Mkr (662).

Finansiell ställning

Soliditeten uppgick till 22,0 procent jämfört med 23,3 procent vid samma tidpunkt föregående år. Nettoskuld-sättningen uppgick till 1 575 Mkr jämfört med 2 044 Mkr vid samma tidpunkt föregående år. Medelräntan i låneportföljen uppgick till 3,6 procent (3,1).

Koncernens disponibla likvida medel, inklusive ej utnyttjade kreditlöften var vid periodens slut 4 434 Mkr jämfört med 4 101 Mkr den 31 december 2005. I disponibla likvida medel ingår emitterade företagscertifikat med 649 Mkr jämfört med 494 Mkr den 31 december 2005.

Koncernens eventalförpliktelser, exklusive solidariskt ansvar i

handels- och kommanditbolag, uppgick vid periodens slut till 1 559 Mkr jämfört med 847 Mkr den 31 december 2005. I detta belopp ingår den avgift på 167 Mkr som Konkursverket yrkat att Peab skall utge i det pågående målet om asfaltkartell. Huvudförhandlingen i målet påbörjades i september 2006 och är planerad att avslutas i februari 2007. Dom i första instans förväntas under våren 2007. Av övriga eventalförpliktelser utgör åtaganden gentemot bostadsrättsföreningar under produktion 1 101 Mkr jämfört med 478 Mkr vid årsskiftet.

Investeringar

Nettoinvesteringar i materiella och immateriella anläggningstillgångar uppgick under perioden till 555 Mkr (300). Nettoförändringen i aktier och andelar uppgick till 525 Mkr (33), varav konverteringen av konvertibla fordringsbevis till aktier i Brinova Fastigheter AB uppgick till 493 Mkr. Under perioden nettoinvesterades i projekt- och exploateringsfastigheter för 379 Mkr (232).

Kassaflöde

Kassaflödet före finansiering uppgick under perioden januari-september till 1 305 Mkr (346). Förbättringen är framförallt hänförlig till en hög fakturering i förhållande till upparbetningen samt förbättrad lönsamhet i den löpande verksamheten. Kassaflödet från förändringar i rörelsekapital har belastats med förvärv av projekt- och exploateringsfastigheter med 261 Mkr (avyttring med 41).

Personal

Antalet anställda var vid periodens slut 12 647 jämfört med 11 491 vid samma tidpunkt föregående år.

Kommentarer per verksamhetsområde

Bygg och anläggning

Verksamhetsområde Bygg och anläggning omfattar koncernens resurser avseende bygg- och anläggningsrelaterade tjänster. I Sverige är Peab rikstäckande och i Norge och Finland finns tyngdpunkten för verksamheterna i huvudstadsregionerna.

Nettoomsättningen under perioden januari-september för Bygg och anläggning uppgick till 18 297 Mkr jämfört med 15 484 Mkr föregående år, vilket innebär en ökning med 18 procent. Ökningen är till största del hänförlig till den svenska verksamheten och cirka 725 Mkr utgörs av produktion hänförligt till under perioden januari-september förvärvade företag.

Rörelseresultatet under perioden januari-september uppgick till

538 Mkr jämfört med 304 Mkr föregående år. Rörelseresultatet för den svenska verksamheten har belastats med 75 Mkr i negativt resultat i under perioden förvärvat företag. Peab har riktat krav på säljaren på motsvarande belopp. Sänkningen av AMF:s pensionspremie under 2006 har medfört en kostnadsreduktion med 55 Mkr, vilket påverkat rörelseresultatet positivt. Rörelsemarginalen för den svenska bygg- och anläggningsverksamheten uppgick under den senaste rullande 12-månadersperioden till 3,6 procent jämfört med 3,1 procent för helår 2005. Såväl bygg- som anläggningsverksamheten i Sverige visar ökade volymer och stigande marginaler.

Utlandsverksamheten uppvisar ett förbättrat orderläge samt en god efterfrågan. Verksamheten i Norge genererar ett positivt rörelseresultat under perioden januari-september. Verksamheten i Finland utvecklas i enlighet med de åtgärdsplaner som beslutats. Utlandsverksamheten redovisar ett rörelseresultat för perioden januari-september på -29 Mkr (-65).

Sysselsatt kapital i Bygg och anläggning uppgick till 4 554 Mkr (4 188). Räntabiliteten på sysselsatt kapital för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 18,0 procent jämfört med 13,0 procent för helår 2005.

Orderingången för perioden januari-september uppgick till 21 539 Mkr (17 364) vilket innebär en ökning med 24 procent. Orderstock kvar att producera vid utgången av perioden uppgick till 21 852 Mkr jämfört med 17 722 Mkr vid årsskiftet. Detta innebär en ökning med 22 procent. Av total orderstock förväntas 69 procent (68) att produceras efter innevarande år. Andelen byggprojekt i orderstocken var 75 procent (75). Den svenska verksamheten svarade för 81 procent (83) av orderstocken.

Orderstock att producera och orderingång Bygg och anläggning

Mkr	2006-09-30	2005-09-30	2005-12-31
Innevarande räkenskapsår	6 694	5 805	13 413
Kommande räkenskapsår	11 685	9 353	3 534
Därefter	3 473	2 704	775
Total orderstock	21 852	17 862	17 722
Orderingång	21 539	17 364	24 227

Inom entreprenadverksamheten arbetar Peab även med egenutvecklad bostadsproduktion, dvs bostadsrätter och småhus som säljs direkt till slutkund. Vid periodens utgång var 3 956 (2 607) egenutvecklade bostäder under produktion och av dessa var 73 procent (70) sålda. Det totala innehavet av projekt- och exploateringsfastigheter inom Bygg och anläggning uppgick den 30 september till 2 163 Mkr (1 831).

Egenutvecklad bostadsproduktion

	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Jan-dec 2005
Antal under perioden produktionsstartade bostäder	1 827	1 532	2 230
Antal under perioden sålda bostäder	1 632	1 251	1 907
Totalt antal bostäder i produktion	3 956	2 607	2 771
Andel sålda bostäder i produktion	73%	70%	69%
Antal återköpta bostadsrätter i egen balansräkning	4	25	16

Industri

Verksamhetsområde Industri omfattar koncernens verksamheter inom fabriksbetong, betongprodukter och prefab, berg och grus, transporter, tillverkning och beläggning av asfalt, maskin- och kranuthyrning samt tillfällig el.

Nettoomsättningen för perioden januari-september uppgick till 3 935 Mkr (3 220) vilket innebär en ökning med 22 procent. Rörelseresultatet uppgick till 344 Mkr (264). Samtliga enheter inom Industri visar ökade volymer och en god lönsamhet. Utsikterna för resterande del av året ser positiva ut med en fortsatt god efterfrågan. Sysselsatt kapital i Industri uppgick till 2 327 Mkr (1 938). Räntabiliteten på sysselsatt kapital för den senaste rullande 12-månadersperioden uppgick till 21,2 procent jämfört med 19,0 procent för helår 2005.

Förvaltning

Förvaltning omfattar centrala bolag, vissa dotterföretag och joint ventures samt övriga innehav. Rörelseresultatet uppgick till -100 Mkr (-100). Koncerngemensamma kostnader ingick med totalt -81 Mkr (-82).

Byggmarknaden

Efterfrågan på den svenska byggmarknaden fortsätter att öka och förutsättningarna för stigande bygginvesteringar de närmaste åren är fortsatt goda. Trots räntehöjningar och bristande tillgång på arbetskraft förväntas bygginvesteringarna öka med åtta procent i år och med fyra procent år 2007.

I år ökar investeringarna inom samtliga segment för första gången på ett antal år, vilket ger en bredd i byggandet. Bostadsmarknaden är fortsatt stark. Detta gäller såväl i Sverige, Norge som i Finland och särskilt starkt är det i huvudstadsregionerna. De högre marknadsräntorna har inte nämnvärt påverkat efterfrågan på bostäder. Trots detta kan man förvänta sig en viss avtagande ökningstakt nästa år beroende på brist på resurser hos byggföretagen samt en viss osäkerhet vad gäller den nya regeringens framtida bostadspolitik.

För i år förväntas anläggningsinvesteringarna öka med ca sex procent. Flera stora vägprojekt visar att väginvesteringarna stiger igen efter en nedgång förra året.

En hög ombyggnadsaktivitet för både affärs- och kontorslokaler har vänt utvecklingen uppåt för investeringar i lokaler. Även nyinvesteringar i affärslokaler har ökat kraftigt, vilket beror på den starka ökningen av hushållens konsumtion.

Den svenska industrins investeringar bedöms öka med tio procent i år och förbli oförändrade år 2007.

Förvärv under rapportperioden

Peab har förvärvat 100 procent av aktierna i Midroc Construction AB. Bolaget är verksam i södra Sverige och har ca 500 anställda och omsatte 1 188 Mkr under 2005. Verksamheten består av bygg- och anläggningsverksamhet.

Peab har förvärvat 100 procent av aktierna i Almqvist Bygg i Gnosjö AB. Företaget bedriver sin verksamhet i Småland. Bolaget har ca 25 anställda och en årlig omsättning på ca 40 Mkr.

Förvärv efter rapportperioden

Peab Norge AS har ingått ett avtal med Björn-Gruppen AS om att förvärva samtliga aktier i Björn Bygg AS och Ferdigbetong AS. Björn Bygg har cirka 200 anställda och omsatte 356 miljoner norska kronor under 2005. Ferdigbetong omsatte 26 miljoner norska kronor under 2005. Förvärvet förutsätter godkännande av norska konkurrensmyndigheten.

Peab har ingått avtal om att förvärva samtliga aktier i byggföretaget NBA, Nybyggarna i Nerike. Företaget har cirka 200 anställda och omsättningen under 2005 uppgick till 273 mkr. Förvärvet förutsätter godkännande av konkurrensverket.

Viktiga händelser under rapportperioden

Peab har förlängt bilaterala låneavtal på totalt 3 000 Mkr med sju banker. Förlängningen innebär att låneavtalen som tecknades i september 2004 med en ursprunglig löptid till september 2009, nu förlängs i februari 2013. Lånen löper utan amorteringsplikt och till i övrigt oförändrade villkor.

Mats Johansson, 56 år, och Jesper Göransson, 35 år, har utsetts till vice verkställande direktörer i Peab AB. Mats har mångårig erfarenhet av personal- och organisationsfrågor som fristående konsult och anställdes som personaldirektör i Peab 2006. Jesper, som nu utses till finansdirektör, började sin anställning i företaget 1995 och har sedan 1998 arbetat som finanschef.

Peab har, i enlighet med villkoren i konvertibla fordringsbevis 2003/2008, konverterat till nya aktier av serie B i Brinova Fastigheter AB. Konvertering av samtliga konvertibla fordringsbevis 2003/2008, om nominellt 253 Mkr, skedde till kursen 51,30 kr per aktie. Efter konverteringen innehar Peab 4 931 773 aktier av serie B motsvarande 21,82 procent av kapitalet och 14,35 procent av rösterna i Brinova Fastigheter AB.

Utdelning av industriverksamheterna

Peabs styrelse föreslår att årsstämman i maj 2007 beslutar att dela ut företagets industriverksamheter till aktieägarna. Utdelningen kommer att ske i form av aktier i Peab Industri AB. De företag som kommer att ingå i Peab Industri är Swerock, S:t Eriks, Skandinaviska Byggelement, Peab Asfalt och Lambertsson, vilka är identiska med dagens verksamhetsområde Industri. Därutöver kommer även Peab Grundläggning samt Netel att ingå.

Peab Industri föreslås få A och B-aktier. Avsikten är att notera B-aktien vid den Nordiska Børsen, vilket beräknas ske senast under tredje kvartalet 2007. Utdelningen kommer att ske i enlighet med lex Asea.

Både Peab Industri och den kvarvarande verksamheten inom Peab, det vill säga bygg- och anläggning, kommer fortsatt att ha Sverige, Norge och Finland som sina marknader. Genom utdelningen skapas förbättrade möjligheter till specialisering och utveckling av de båda företagen jämte en ökad konkurrenskraft. Syftet är att utveckla verksamheterna med fokus på lönsamhet och tillväxt på en fortsatt stark nordisk byggmarknad.

Ytterligare information kommer senast att lämnas i samband med att bokslutskommunikén för 2006 offentliggörs, vilket sker den 14 februari 2007.

Peab-aktien

Peabs B-aktie är noterad på den Nordiska Børsen. Peab-aktiens börskurs den 23 november 2006 var 139,50 kr, vilket innebar en ökning sedan årsskiftet med 37 procent. Den svenska aktiebörsen, mätt med Affärsvärldens generalindex, ökade under motsvarande period med 19 procent. Under 2006 har Peab-aktien som högst noterats i 146,00 kr och som lägst i 93,50 kr.

Innehav av egna aktier

Peabs innehav av egna aktier uppgick vid ingången av 2005 till 2 093 200 B-aktier, motsvarande 2,4 procent av totalt antal aktier. Peabs årsstämma beslöt den 17 maj 2006 att ge styrelsen bemyndigande att under perioden fram till nästa årsstämma återköpa maximalt 8 700 000 aktier i Peab AB. Peabs styrelse har med stöd av detta bemyndigande beslutat att återköpa ytterligare maximalt 1 000 000 B-aktier. Förvärven kommer att ske på den Nordiska Børsen till vid varje tillfälle gällande börskurs. Under perioden januari-september har 732 000 B-aktier återköpts för 85,8 Mkr. Under samma period har som dellikvid vid företagsförvärv 15 200 B-aktier avyttrats för 1,8 Mkr. Innehavet av egna aktier uppgick den 30 september till 2 810 000 B-aktier, motsvarande 3,2 procent av totalt antal aktier.

Antal utestående aktier den 30 september 2006

Antal registrerade aktier	87 195 944
Eget innehav 2005-12-31	-2 093 200
Antal utestående aktier 2005-12-31	85 102 744
Under perioden förvärvade egna aktier	-732 000
Under perioden avyttrade egna aktier	15 200
Antal utestående aktier 2006-09-30	84 385 944

Redovisningsprinciper

Delårsrapporten för perioden januari-september 2006 är utformad enligt de av EU antagna IFRS standarderna samt de av EU antagna tolkningarna av gällande standarder, IFRIC. Denna rapport har utformats i enlighet med IAS 34, Delårsrapportering och RR 31, Delårsrapportering för koncerner.

Konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB har, i koncernen, fram till konverteringen till aktier redovisats uppdelat på konverteringsrätt och finansiell fordran. Det totala värdet har tidigare redovisats som räntebärande långfristig fordran. Från och med första kvartalet 2006 redovisas fordringsdelen som räntebärande långfristig fordran och konverteringsrätten som finansiell anläggningstillgång (ej räntebärande). Jämförelsetalen i balansräkningen för tidigare perioder har omklassificerats på motsvarande sätt. Efter konverteringen den 28 juni 2006 redovisas aktieinnehavet bland övriga finansiella anläggningstillgångar och klassificeras som finansiell tillgång värderad till verkligt värde via resultaträkningen.

I moderbolaget tillämpas från och med den 1 januari 2006 reglerna i årsredovisningslagen 4 kap 14§a-e om värdering av vissa finansiella instrument till verkligt värde samt säkringsredovisning. Detta har medfört ett byte av redovisningsprincip. Förändringen innebär att moderbolagets innehav av konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB värderats till verkligt värde. Därvid har jämförelsetalen för föregående år omräknats. Effekten av den ändrade redovisningsprincipen på moderbolagets ingående egna kapital innebar en ökning med 53 Mkr per 1 januari 2005.

Delårsrapporten har i övrigt utformats enligt samma redovisningsprinciper och förutsättningar som beskrevs i årsredovisningen för 2005.

Årsstämma

Peabs årsstämma 2007 avhålls den 16 maj 2007 kl 15.00 i Grevieparken i Grevie.

Valberedning

Vid årsstämma den 17 maj 2006 valdes Malte Åkerström (ordförande), Leif Franzon, Göran Grosskopf och Fredrik Paulsson till ledamöter i Peabs valberedning.

Aktieägare som vill lämna förslag till Peabs valberedning kan göra det på e-postadress valberedning@peab.se eller till Peab AB, att: Valberedningen, 260 92 Förslöv. För att kunna beaktas inför årsstämman 2007 skall förslag till valberedningen vara denna tillhanda senast den 15 januari 2007.

Kommande information

- Bokslutskommuniké 2006:
Datum för offentliggörande har ändrats från den 15 februari till den 14 februari 2007
- Årsredovisning 2006:
I början av april 2007
- Rapport för första kvartalet 2007:
16 maj 2007
- Rapport för andra kvartalet 2007:
23 augusti 2007
- Rapport för tredje kvartalet 2007:
23 november 2007
- Bokslutskommuniké 2007:
14 februari 2008

Förslöv den 24 november 2006

Mats Paulsson
Verkställande direktör

Uppgifterna i denna delårsrapport har inte varit föremål för särskild granskning av bolagets revisor

Resultaträkning i sammandrag

Koncernen Mkr	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Jul-sep 2006	Jul-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005
Nettoomsättning	20 971	17 727	7 465	6 438	28 745	25 501
Kostnader för produktion	-18 974	-16 263	-6 747	-5 966	-26 113	-23 402
Bruttoresultat	1 997	1 464	718	472	2 632	2 099
Försäljnings- och administrationskostnader	-1 208	-1 013	-339	-251	-1 573	-1 378
Andel i joint ventures resultat	-7	14	2	13	2	23
Resultat sålda andelar i koncernföretag	0	3	0	0	0	3
Rörelseresultat	782	468	381	234	1 061	747
Finansnetto	7	91	5	-58	-7	77
Resultat före skatt	789	559	386	176	1 054	824
Skatt	-220	103	-108	-59	-292	31
Periodens resultat	569	662	278	117	762	855
Resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget	568	663	278	117	761	856
Resultat hänförligt till minoritetsintressen	1	-1	0	0	1	-1
Nyckeltal						
Resultat per aktie, kr	6,69	7,80	3,28	1,37	8,95	10,06
– efter fullföljd teckning och konvertering	6,28	7,63	3,08	1,29	8,41	9,74
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	84,9	85,0	84,6	85,1	84,9	85,1
– efter fullföljd teckning och konvertering	90,4	86,9	90,1	90,6	90,4	87,9
Räntabilitet på sysselsatt kapital					19,1%	17,1%
Räntabilitet på eget kapital					22,7%	28,7%

Balansräkning i sammandrag

Koncernen Mkr	30 sep 2006	30 sep 2005	31 dec 2005
Tillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	428	377	390
Materiella anläggningstillgångar	2 265	1 851	2 048
Räntebärande långfristiga fordringar ¹⁾	113	368	359
Övriga finansiella anläggningstillgångar ¹⁾	863	479	497
Uppskjuten skattefordran	723	943	705
Summa anläggningstillgångar	4 392	4 018	3 999
Projekt- och exploateringsfastigheter	2 163	1 831	1 784
Varulager	280	223	345
Räntebärande kortfristiga fordringar	175	273	171
Övriga kortfristiga fordringar	8 293	6 907	7 312
Kortfristiga placeringar	5	2	1
Likvida medel	837	190	130
Summa omsättningstillgångar	11 753	9 426	9 743
Summa tillgångar	16 145	13 444	13 742
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	3 544	3 135	3 348
Skulder			
Räntebärande långfristiga skulder	1 388	1 676	2 176
Övriga långfristiga skulder	147	102	128
Summa långfristiga skulder	1 535	1 778	2 304
Räntebärande kortfristiga skulder	1 317	1 201	595
Övriga kortfristiga skulder	9 749	7 330	7 495
Summa kortfristiga skulder	11 066	8 531	8 090
Summa skulder	12 601	10 309	10 394
Summa eget kapital och skulder	16 145	13 444	13 742
Nyckeltal			
Sysselsatt kapital	6 249	6 012	6 119
Soliditet	22,0%	23,3%	24,4%
Nettoskudsättning	1 575	2 044	2 110
Eget kapital per aktie, kr	41,99	36,84	39,34
– efter fullföljd teckning och konvertering	39,42	39,68	36,96
Utestående aktier vid periodens utgång, miljoner	84,4	85,1	85,1
– efter fullföljd teckning och konvertering	89,9	90,6	90,6

¹⁾ Omklassificering har skett av konverteringsrätten avseende konvertibla fordringsbevis i Brinova Fastigheter AB enligt beskrivning under Redovisningsprinciper. Därav har per 30 september 2005 ett belopp om 220 Mkr och per 31 december 2005 ett belopp om 217 Mkr omklassificerats från Räntebärande långfristiga fordringar till Övriga finansiella anläggningstillgångar.

Förändring i eget kapital

Koncernen Mkr	30 sep 2006	30 sep 2005	31 dec 2005
Eget kapital hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget			
Ingående eget kapital den 1 januari	3 348	2 620	2 620
Periodens förändring av omräkningsreserv	-34	36	56
Periodens resultat	568	663	856
Lämnad kontant utdelning	-255	-212	-212
Utgivna konvertibla skuldebrev		27	27
Uppskjuten skatt på temporär skillnad avseende lånedelen på konvertibla skuldebrev		-8	-8
Förvärv av egna aktier	-86		
Försäljning av egna aktier	2	9	9
Utgående eget kapital	3 543	3 135	3 348
Eget kapital hänförligt till minoritetsintressen			
Ingående eget kapital den 1 januari	0	33	33
Periodens resultat	1	-1	-1
Förvärv minoritetsintressen		-32	-32
Utgående eget kapital	1	0	0
Totalt utgående eget kapital	3 544	3 135	3 348

Kassaflödesanalys i sammandrag

Koncernen Mkr	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Jul-sep 2006	Jul-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	1 015	748	467	406	1 557	1 290
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	712	176	-10	189	515	-21
Kassaflöde från den löpande verksamheten	1 727	924	457	595	2 072	1 269
Förvärv av dotterföretag	-166	-307	-44	-35	-272	-413
Försäljning av dotterföretag	—	7	—	4	—	7
Förvärv av anläggningstillgångar	-313	-300	-139	-104	-379	-366
Försäljning av anläggningstillgångar	57	22	34	7	76	41
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-422	-578	-149	-128	-575	-731
Kassaflöde före finansiering	1 305	346	308	467	1 497	538
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-598	-242	-225	-407	-848	-492
Periodens kassaflöde	707	104	83	60	649	46
Likvida medel vid periodens början	130	85	753	130	190	85
Kursdifferens i likvida medel	0	1	1	0	-2	-1
Likvida medel vid periodens slut	837	190	837	190	837	130

Nettoomsättning och rörelseresultat per verksamhetsområde

Mkr	Nettoomsättning				Rörelseresultat				Rörelsemarginal			
	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005	Jan-sep 2006	Jan-sep 2005	Okt-sep 2005/2006	Jan-dec 2005
Bygg och anläggning												
Sverige	15 737	12 880	21 777	18 920	567	369	784	586	3,6%	2,9%	3,6%	3,1%
Utland	2 560	2 604	3 466	3 510	-29	-65	-52	-88	-1,1%	-2,5%	-1,5%	-2,5%
Summa	18 297	15 484	25 243	22 430	538	304	732	498	2,9%	2,0%	2,9%	2,2%
Industri												
Swerock/Asfalt	3 387	2 764	4 493	3 870	211	166	292	247	6,2%	6,0%	6,5%	6,4%
Maskin/Kran	548	456	742	650	133	98	168	133	24,3%	21,5%	22,6%	20,5%
Summa	3 935	3 220	5 235	4 520	344	264	460	380	8,7%	8,2%	8,8%	8,4%
Förvaltning	82	72	105	95	-100	-100	-131	-131				
Eliminering	-1 343	-1 049	-1 838	-1 544								
Summa koncernen	20 971	17 727	28 745	25 501	782	468	1 061	747	3,7%	2,6%	3,7%	2,9%

Kvartalsuppgifter

Koncernen per kvartal									
Mkr	Jul-sep 2006	Apr-jun 2006	Jan-mar 2006	Okt-dec 2005	Jul-sep 2005	Apr-jun 2005	Jan-mar 2005	Okt-dec 2004	Jul-sep 2004
Nettoomsättning	7 465	7 707	5 799	7 774	6 438	6 561	4 728	6 844	5 237
Kostnader för produktion	-6 747	-6 909	-5 318	-7 139	-5 966	-5 990	-4 307	-6 279	-4 759
Bruttoresultat	718	798	481	635	472	571	421	565	478
Försäljnings- och administrationskostnader	-339	-498	-371	-365	-251	-407	-355	-376	-297
Andel i joint ventures resultat	2	-8	-1	9	13	1	0	2	-2
Resultat sålda andelar i joint ventures	—	—	—	—	—	—	0	12	8
Resultat sålda andelar i koncernföretag	0	0	0	0	0	3	0	0	0
Rörelseresultat	381	292	109	279	234	168	66	203	187
Finansnetto	5	-133	135	-14	-58	169	-20	-1	-8
Resultat före skatt	386	159	244	265	176	337	46	202	179
Skatt	-108	-44	-68	-72	-59	-38	200	-49	-47
Periodens resultat	278	115	176	193	117	299	246	153	132
Resultat hänförligt till innehavare av andelar i moderbolaget	278	114	176	193	117	299	247	151	128
Resultat hänförligt till minoritetsintressen	0	1	0	0	0	0	-1	2	4
Resultat per aktie, kr	3,28	1,34	2,07	2,27	1,37	3,51	2,91	1,78	1,51
– efter fullföljd teckning och konvertering	3,08	1,26	1,94	2,03	1,29	3,51	2,91	1,78	1,51
Genomsnittligt antal utestående aktier, miljoner	84,6	85,0	85,1	85,1	85,1	85,0	85,0	85,0	84,9
– efter fullföljd teckning och konvertering	90,1	90,5	90,6	90,6	90,6	85,2	85,0	85,0	84,9

Verksamhetsområden per kvartal									
Mkr	Jul-sep 2006	Apr-jun 2006	Jan-mar 2006	Okt-dec 2005	Jul-sep 2005	Apr-jun 2005	Jan-mar 2005	Okt-dec 2004	Jul-sep 2004
Nettoomsättning									
Bygg och anläggning	6 200	6 690	5 407	6 946	5 424	5 655	4 405	6 096	4 310
Industri	1 728	1 494	713	1 300	1 357	1 288	575	1 138	1 275
Förvaltning	30	27	25	23	26	27	19	15	19
Eliminering	-493	-504	-346	-495	-369	-409	-271	-405	-367
Summa	7 465	7 707	5 799	7 774	6 438	6 561	4 728	6 844	5 237
Rörelseresultat									
Bygg och anläggning	196	190	152	194	108	100	96	165	95
Industri	215	143	-14	116	156	110	-2	72	146
Förvaltning	-30	-41	-29	-31	-30	-42	-28	-34	-54
Summa	381	292	109	279	234	168	66	203	187
Orderläge Bygg och anläggning									
Orderingång	6 370	7 688	7 481	6 863	6 430	5 496	5 438	6 046	5 219
Orderstock vid periodens utgång	21 852	21 715	20 714	17 722	17 862	16 793	16 945	15 899	15 956

Ägarförteckning per den 31 oktober 2006

Aktieägare	A-aktier	B-aktier	Totalt antal aktier	Andel av kapital i %	Andel av röster i %
Erik Paulsson med familj och bolag	3 487 890	3 699 514	7 187 404	8,2%	22,0%
Mats Paulsson med bolag	2 787 117	4 855 590	7 642 707	8,8%	18,7%
Mohammed Al-Amoudi med bolag		18 854 865	18 854 865	21,6%	10,7%
Fredrik Paulsson med familj och bolag	1 201 171	1 612 250	2 813 421	3,2%	7,8%
Stefan Paulsson med familj och bolag	1 201 172	1 596 856	2 798 028	3,2%	7,8%
Svante Paulsson med familj och bolag	491 688	728 880	1 220 568	1,4%	3,2%
Sara Karlsson med familj och bolag	508 040	348 019	856 059	1,0%	3,1%
Karl-Axel Granlund med bolag		4 025 000	4 025 000	4,6%	2,3%
Robur Fonder		1 473 049	1 473 049	1,7%	0,8%
Skandia Liv		1 407 600	1 407 600	1,6%	0,8%
Handelsbanken Fonder		1 076 923	1 076 923	1,2%	0,6%
Övriga	128 624	34 806 696	34 935 320	40,2%	20,5%
Antal utestående aktier	9 805 702	74 485 242	84 290 944		
Peab AB		2 905 000	2 905 000	3,3%	1,7%
Antal registrerade aktier	9 805 702	77 390 242	87 195 944	100,0%	100,0%

Källa: VPC

